

U S Ł U G I:
PROJEKTOWANIE

ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNE
KOSZTORYSOWANIE NADZÓR BUDOWLANY

ANDRZEJ KNOP

26 - 300 OPOCZNO
ul. BIERNACKIEGO 5
Tel. 44- 754-27-27
Tel. kom. 601 37 35 32

INWESTOR: GMINA i MIASTO DRZEWICA
ul. STASZICA 22
26 - 340 DRZEWICA

OBIEKT: PRZEBUDOWA i ROZBUDOWA DWORCA
AUTOBUSOWEGO W DRZEWICY W TYM: BUDOWA
WIATY, UZBROJENIE TERENU, URZĄDZENIA
BUDOWLANE, MIEJSCA POSTOJOWE

ADRES: OBREB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID.
100702_5 - DRZEWICA
DZIAŁKA NR EWID. 138/1

PROJEKT BUDOWLANY
KATEGORIA OBIEKTU VIII

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA i ROZBUDOWA DWORCA AUTOBUSOWEGO W DRZEWICY W TYM: BUDOWA WIATY, UZBROJENIE TERENU, URZĄDZENIA BUDOWLANE, MIEJSCA POSTOJOWE (KATEGORIA OBIEKTU VIII)

INWESTOR :

GMINA i MIASTO DRZEWICA

ul. STASZICA 22

26 - 340 DRZEWICA

REALIZACJA INWESTYCJI :

OBRĘB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA

DZIAŁKA NR EWID. 138/1

W SKŁAD DOKUMENTACJI WCHODZI :

1/ OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

2/ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3/ MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

4/ PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY BUDYNKU DWORCA
AUTOBUSOWEGO

5/ PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI SANITARNYCH

7/ PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

USŁUGI PROJEKTOWE

ANDRZEJ KNOP

26-300 OPOCZNO

ul. BIERNACKIEGO 5

USŁUGI PROJEKTOWE

ANDRZEJ KNOP

26-300 OPOCZNO

ul. Krótka 5, ul. Biernackiego 5

tel. (044) 755 05 55, tel. (044) 754 27 27

tel. 0 601 37 35 32

NIP 768-100-20-14, Regon: 590319820

PROJEKTANT ANDRZEJ KNOP uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ GP.IV-7342/119/94, UAN.IV.8388/75/86 i kierowania robotami bud. i budowlanymi w spec. konstrukcyjno-budowlanej		mgr STANISŁAW KOŁODZIEJCZYK uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności INSTALACYJNO-SANITARNEJ i instalacji sanitarnych GP.IV-4022/23/02		mgr inż. architekt Agnieszka Chylak-Pakowska upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. architektonicznej GP.IV-136/00/WŁ
PROJEKTANT	Andrzej Knop	Upr. Budowlane	UAN.IV.8388/75/86	Spec. konstrukcyjno-budowlana
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Agnieszka Chylak-Pakowska	Upr. Budowlane	GP.IV.7342/119/94	Spec. architektoniczna
PROJEKTANT	inż. Leszek Budkiewicz	Upr. Budowlane	Nr ewid. 136/00/WŁ	Spec. architektoniczna bez ograniczeń
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Paweł Adamczyk	Upr. Bud.	UAN.IV.10220/23/02	Spec. konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń
PROJEKTANT	mgr Stanisław Kołodziejczyk	Upr. Budowlane	LUB/0195/PWOK/13	Spec. konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	inż. Robert Telus	Upr. Budowlane	BP.IV.41/80	Spec. inst. inż. instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń
PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Synowiec	Upr. Budowlane	LOD/0339/POOE/05	Inst. sieci, inst. i urz. elektr. i elektroenerg.
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Rafał Adamczyk	Upr. Budowlane	LOD/2633/PWOW/15	Inst. sieci, inst. i urz. elektr. i elektroenerg.
PROJEKTANT	HENRYK WÓJTOWICZ	Upr. Projektowe:	WZDP-221/D/66	Spec. drogowa

DATA OPRACOWANIA 01.2018

HENRYK WÓJTOWICZ
ul. proi. wykonawca w zakresie dróg
Upr. WZDP-221/D/66
ul. Piotrkowska 26/10, 26-300 Opoczno
tel. (0-44) 754 27 77, 0 512 413 805

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

- STRONA INFORMACYJNA	STR 1
- SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	STR 2
- OŚWIADCZENIE	STR 3
- PISMO POWIATOWEGO INSPEKTORA SANITARNEGO UZGADNIAJĄCE PROJEKT POD WZGLĘDEM WYMAGAŃ HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH	STR 4
- OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA	STR 5-6
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	STR 7
- MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	STR 8
- PROJEKT TECHNOLOGICZNY	STR 9-13
- DANE OGÓLNE BUDYNKU DWORCA	STR 14
- OPIS TECHNICZNY	STR 15-23
- EKSPERTYZA TECHNICZNA	STR 24
- ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKRZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII	STR 25
- INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	STR 26
- INFORMACJA BIOZ	STR 27-28
- OPIS INWENTARYZACYJNY	STR 29
- RZUTY INWENTARYZACYJNE	STR 30-35
- RZUT FUNDAMENTÓW	STR 36
- RZUT PARTERU	STR 37
- WIDOK DACHU	STR 38
- PRZEKRÓJ PIONOWY	STR 39-40
- ELEWACJA FRONTOWA	STR 41
- ELEWACJA TYLNA	STR 42
- ELEWACJE BOCZNE	STR 43-44
- DANE OGÓLNE WIATY AUTOBUSOWEJ	STR 45
- OPIS TECHNICZNY	STR 46-47
- RZUT FUNDAMENTÓW	STR 48
- STOPA FUNDAMENTOWA	STR 49
- KONSTRUKCJA W OSI A	STR 50
- KONSTRUKCJA W OSI 8	STR 51
- OBUDOWA ZADASZENIA WIATY	STR 52
- ZADASZENIE WIATY	STR 53
- ELEWACJA FRONTOWA	STR 54
- ELEWACJA TYLNA	STR 55
- ELEWACJE BOCZNE	STR 56-57
- PROJEKT INSTALACJI WOD-KAN. I CO	STR 58-67
- PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	STR 68-77
- PROJEKT DRÓG, PARKINGÓW, CHODNIKÓW	STR 78-85
- UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	STR 86-104

WYKAZ UZGODNIEŃ

- UZGODNIENIE WYMAGAŃ HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH	STR 4,7,13, 37
---------------------------------------------------	----------------

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529 z późniejszymi zmianami) - ja niżej podpisany jako projektant oświadczam, iż projekt budowlany dla inwestycji PRZEBUDOWA i ROZBUDOWA DWORCA AUTOBUSOWEGO W DRZEWICY W TYM: BUDOWA WIATY, UZBROJENIE TERENU, URZĄDZENIA BUDOWLANE, MIEJSCA POSTOJOWE w miejscowości OBRĘB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA - został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT **ANDRZEJ KNOP**
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w spec. architektonicznej
ARCHITEKTONICZNEJ
I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
GP.IV.7342/116/94, UAN.IV.8388/75/86

mgr inż. architekt
Agnieszka Chylińska-Pekowska
upr. budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w spec. architektonicznej
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

inż. **ROBERT TELUS**
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
GP.IV.7342/116/94, UAN.IV.8388/75/86

mgr **STANISŁAW KOLCZALCZYK**
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w spec. instalacyjno-inżynierskiej
INSTALACYJNO-INŻYNIERSKIEJ
w zakresie instalacji sanitarnych
BP.IV-10226/41/86

HENRYK WÓJTOWICZ
Upr. proj. wykonawca w zakresie
projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w spec. konstrukcyjno-budowlanej
ul. Piotrkowska 26/10, 26-300 Opoczno
tel. (0-44) 754 27 72, 0 512 41 41

inż. **Leszek Budkiewicz**
Upr. budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
GP.IV-10226/41/86

mgr inż. **Fawst Adamczyk**
uprawnienia budowlane do proj.
i kierowania robotami bud.
bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
LUB/0195/PWOK/13

USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
26-300 Opoczno
ul. Krótka 5, ul. Biernackiego 5
tel. (044) 755 05 55, tel. (044) 754 27 27
tel. 0 601 37 35 32
IP 768-100-20-14 Reżon: 590319820

Opoczno, dnia 28.02.2018 r.

Usługi Projektowe
Andrzej Knop
ul. Biernackiego 5
26-300 Opoczno

Na podstawie: art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1261, ostatnia zmiana: Dz. U. z 2018 r. poz. 138), art. 32 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ostatnia zmiana: Dz. U. z 2018 r. poz. 352), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422, zmiana: Dz. U. z 2017 r. poz. 2285), po zapoznaniu się z projektem budowlanym „*przebudowy i rozbudowy dworca autobusowego w Drzewicy przy ul. Sikorskiego, na działce nr ewid. 138/1 obręb 0001 ark. 6*”, nadesłanym przy piśmie z dnia 29.01.2018 r. (data wpływu do PSSE w Opocznie – 30.01.2018 r.)

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie,

uzgadnia pozytywnie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych

projekt budowlany „przebudowy i rozbudowy dworca autobusowego w Drzewicy przy ul. Sikorskiego, na działce nr ewid. 138/1 obręb 0001 ark. 6”.

Uzasadnienie

Pan Andrzej Knop - właściciel Biura Projektowego Usługi Projektowe Andrzej Knop z siedzibą w Opocznie przy ul. Biernackiego 5, występujący z upoważnienia i w imieniu Inwestora: Gminy i Miasta Drzewica z siedzibą w miejscowości Drzewica przy ul. St. Staszica 22, zwrócił się pismem z dnia 29.01.2018 r. (data wpływu do PSSE w Opocznie – 31.01.2018 r.) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie o wydanie opinii o spełnieniu wymagań higienicznych i zdrowotnych określonych przepisami prawa dla przedłożonej dokumentacji projektowej „*przebudowy i rozbudowy dworca autobusowego w Drzewicy przy ul. Sikorskiego, na działce nr ewid. 138/1 obręb 0001 ark. 6*”. Po wnikliwej analizie przedłożonej dokumentacji projektowej, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie wyraża opinię, że przedmiotowy projekt budowlany spełnia wymagania higieniczne i zdrowotne dla budynków użyteczności publicznej określone w w/w przepisach prawnych.

Pouczenie

Uzgodnienie jest ważne pod warunkiem dołączenia do niniejszej opinii sanitarnej projektu zagospodarowania działki i projektu technologicznego uzgodnione przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie.

Załącznik: 4 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Adresat + zwrot dokumentacji budowlanej
2. PSSE Sekcja Nadzoru Higieny Środowisko / Higiena Komunalna w/m
3. a/a

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
mgr Marianna Rożej
Specjalista w zakresie higieny
Specjalista zdrowia publicznego

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki nr 138/1

- OBRĘB 0001, ARKUSZ 6,
JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA

INWESTOR : GMINA i MIASTO DRZEWICA

ul. STASZICA 22

26 - 340 DRZEWICA

1.Przedmiotem inwestycji są następujące obiekty :

- Rozbudowa i przebudowa budynku dworca autobusowego

2.Istniejący i projektowany stan zagospodarowania działki.

Stan działki : na działce, gdzie przewidziano realizację inwestycji znajduje się budynek dworca autobusowego.

Obecnie przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowy wiaty autobusowej nad przystankami oraz projektu przebudowy i rozbudowy istniejącego dworca autobusowego usytuowanego w odległości 17,92 m od granicy działki od strony drogi - od strony północnej oraz 15,08 m od granicy działki od strony zachodniej.

Projektowana inwestycja nie jest sprzeczna z interesami osób trzecich, ponieważ nie ograniczy dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności oraz dopływu światła dziennego. Budowa budynku nie spowoduje wzrostu hałasu, wibracji oraz nie będzie powodem wzrostu zanieczyszczenia powietrza wody i gleby. Poziom emisji i spalin nie przekroczy dopuszczalnych norm zanieczyszczenia tej inwestycji.

Zasilanie energetyczne – zapotrzebowanie na energię jest zapewnione istniejącym przyłączem energetycznym w istniejącym budynku dworca autobusowego

Kanalizacja sanitarna – istniejące odprowadzenie ścieków doprowadzone do istniejącego przyłącza kanalizacyjnego w istniejącym budynku dworca autobusowego

Zaopatrzenie w wodę – jest zapewnione istniejącym przyłączem z sieci wodociągowej w istniejącym budynku dworca autobusowego

Obsługa komunikacyjna – istniejącymi zjazdami z drogi publicznej.

Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo rynnymi spustowymi na nieutwardzony teren własnej działki (inwestora).

Opinia geotechniczna

Po przeprowadzonej analizie gruntu w rejonie lokalizacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 (Dz. U. Z 2012r. poz. 463) projektowany budynek został zaliczony do I kategorii geotechnicznej. Budynek posadowiony

będzie w prostych warunkach gruntowych – w poziomie posadowienia obiektu występują piaski o dobrej nośności a poziom wody gruntowej znacznie poniżej posadowienia fundamentów.

Na działce projektuje się zieleń niską .

Odpady komunalne będą gromadzone w zamkniętych pojemnikach typowych i opróżniane okresowo przez uprawniony podmiot gospodarczy.

3. Zestawienie powierzchni działki objętej zagospodarowaniem – terenu inwestycji:

- pow. działki objęta zagospodarowaniem – teren inwestycji	- 3 312,32 m ²
- powierzchnia budynków istniejących	- 144,80 m ²
- powierzchnia zabudowy projektowanych budynków	- 13,18 m ² ,
- powierzchnia zadaszenia wiaty nad przystankami	- 141,50 m ²
- powierzchnia dróg utwardzonych	- 138,87 m ²
- powierzchnia chodników utwardzonych	- 509,17 m ²
- powierzchnia parkingów utwardzonych	- 223,83 m ²
- powierzchnia zieleni	- 1 182,47 m ²

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego ustala wskaźnik powierzchni nowej zabudowy od 3% do 5% oraz udział powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 10 % w stosunku do całkowitej powierzchni działki .

Powierzchnia części rozbudowywanej dworca oraz zadaszenia nad wiatą wynosi 154,68 m², co stanowi 4,67 % pow. działki objętej zagospodarowaniem – terenu inwestycji – zatem powyższy warunek jest spełniony.

Pow. utwardzona stanowi 59,53 % pow. działki objętej zagospodarowaniem – terenu inwestycji.

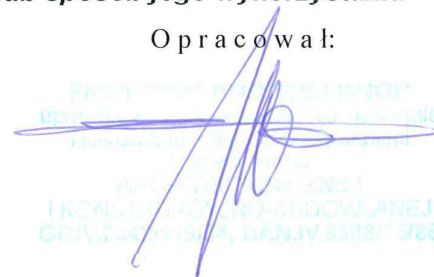
Pow. biologicznie czynna stanowi 35,70 % pow. działki objętej zagospodarowaniem – terenu inwestycji – zatem powyższy warunek jest spełniony.

4. Teren i działka nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie decyzji o lokalizacji celu publicznego.

5. Teren i działka nie znajdują się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

6. Inwestycja nie ma wpływu na środowisko naturalne lub sposób jego wykorzystania

Opracował:



PROJEKTOWALNIA I URZĘD
URZĘDOWA
ul. Piłsudskiego 10, 01-650 Warszawa
tel. 22 634 13 37, 22 634 13 38
fax 22 634 13 39, 22 634 13 40

PROJEKT TECHNOLOGICZNY BUDYNEK DWORCA AUTOBUSOWEGO

OPIS TECHNOLOGICZNY

BUDYNEK DWORCA AUTOBUSOWEGO

Budynek dworca autobusowego przeznaczony na potrzeby komunikacji autobusowej w formie poczekalni z niezbędnym zapleczem sanitarnym spełniającym wymogi dla osób niepełnosprawnych.

Projektowany budynek spełnia wymogi dla osób niepełnosprawnych. Wejście bezpośrednio z chodnika. Wydzielone miejsca parkingowe. Łazienka damska spełnia wymogi dla osób niepełnosprawnych z wydzielonym stanowiskiem do przewijania niemowląt.

W skład budynku wchodzi pomieszczenia poczekalni z węzłem sanitarnym z podziałem dla kobiet i mężczyzn.

PARTER- CZĘŚĆ OBJĘTA REMONTEM

LP	PARTER	m2
1	WIATROŁAP Terakota	3,48
2	POCZEKANIA Terakota	42,56
3	TOALETA MĘSKA Terakota	7,83
4	POM. NA SPRZET I ŚRODKI CZYSTOŚCI Terakota	1,58
5	TOALETA DAMSKA I NIEPEŁNOSPRAWNYCH Terakota	5,88

Łączna powierzchnia - 61,33 m².

W skład budynku na parterze wchodzi pomieszczenia nie objęte remontem:

PARTER

LP	PARTER	m2
6	KORYTARZ Terakota	10,97
7	POM. GOSPODARCZE Terakota	9,26
8	POM. GOSPODARCZE Terakota	7,45
9	WC Terakota	3,97
10	POM. GOSPODARCZE Terakota	3,20
11	KOTŁOWNIA Terakota	4,14
12	POM. GOSPODARCZE Terakota	6,44

Łączna powierzchnia - 45,43 m²

SLUGI PROJEKTOWE

ANDRZEJ KNOP

26-300 Opoczno

Krotka 5, ul. Biernackiego 5

(44) 754 05 55, tel. (044) 754 27 27

tel. C 601 37 35 32

tel. F 59031982

10

Wysokość pomieszczeń:

- 3,00 m

Zatrudnienie:

- Przewidziano sprzątanie przez osobę dochodzącą
- Konserwator dochodzący w przypadku awarii

Budynek będzie wyposażony w:

- pomieszczenie na sprzęt i środki czystości
- wodę z przyłącza wodociągu miejskiego
- ciepłą wodę z wymiennika elektrycznego
- odprowadzenie ścieków do kanalizacji miejskiej
- energię elektryczną
- wentylację grawitacyjną
- wentylację grawitacyjno-mechaniczną uruchamianą ze światłem w sanitariatach
- posadzka i ściany łatwo zmywalne (płytki ceramiczne)
- dojście do budynku utwardzone
- przechowywanie śmieci w szczelnych pojemnikach.

PROJEKTANT ANDRZEJ KNOP
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności
ARCHITEKTURA
I KONSTRUKCJI BUDOWLANEJ
GP.IV.7342/119/84, UAN.IV.8328/75/86

USEFUL PROJECTS
ANDRZEJ KNOP
28-300 Opoczno
ul. Krótka 5, ul. Biernackiego 5
tel. (044) 758 05 50, tel. (044) 754 27 27
tel. 0 601 37 35 32
NIP 768-100-20-14, REGON: 690319820

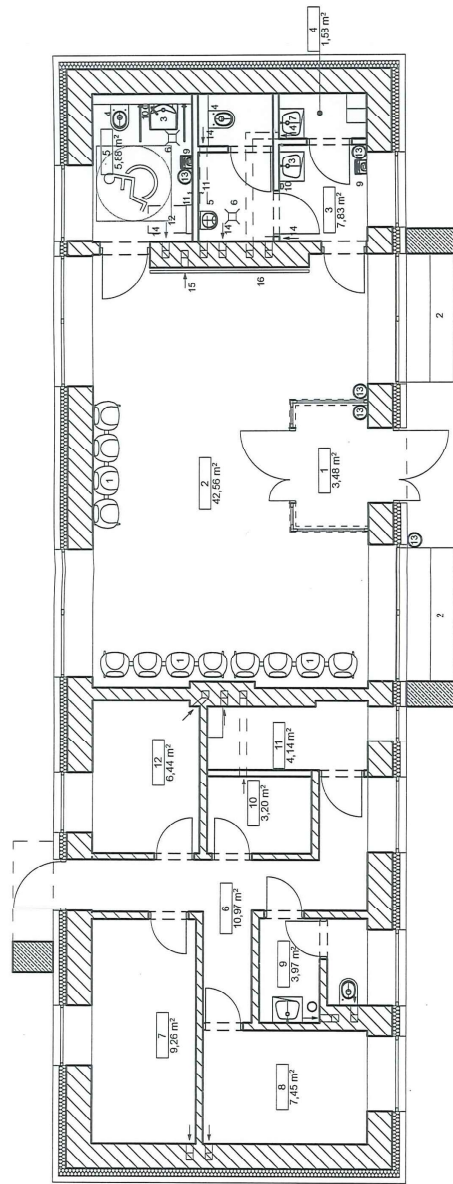
PODSTAWOWE WYPOSAŻENIE BUDYNEK POCZEKALNI DWORCA AUTOBUSOWEGO

1. Siedziska na poczekalni
2. Siedziska przed budynkiem
3. Umywalka
4. Sedes
5. Pisuar
6. Kratka ściekowa
7. Zlew na wysokości 50 cm
8. Regał na sprzęt i środki czystości
9. Suszarka elektryczna
10. Pojemnik na mydło w płynie
11. Zawór ze złączka do węża
12. Platforma podwieszana do przewijania niemowląt
13. Kosz na śmieci
14. Wentylacja grawitacyjna
15. Wentylację grawitacyjno-mechaniczną
16. Tablica rozkładów jazdy autobusów i ogłoszeniami

PROJEKTANT ANDRZEJ KNOP
uprawnienia budowlane do projektowania
i konstruowania obiektów budowlanych
ARCHITEKTONICZNEJ
I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
GP.IV.7342/1/9/14, UAN.IV.8388/7/5/86

PODSTAWOWE WYPOSAŻENIE
BUDYNEK POCZEKALNI DWORCA AUTOBUSOWEGO

1. Siedziska na poczekalni
2. Siedziska przed budynkiem
3. Umywalka
4. Sedes
5. Pisuar
6. Kretka ściekowa
7. Zlew na wysokości 50 cm
8. Regał na sprząt i środki czystości
9. Suszarka elektryczna
10. Pojemnik na mydło w płynie
11. Zawór ze złączka do węża
12. Platforma podwieszana do przewijania niemowląt
13. Kosz na śmieci
14. Wentylacja grawitacyjna
15. Wentylację grawitacyjno-mechaniczną
16. Tablica rozkładów jazdy autobusów i ogłoszeniami



Uzgodniono bez zastrzeżeń na podstawie
Ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej
z dnia 14 marca 1985 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r.
poz. 1261 z późn. zm.)
Opinia Sanitarna Nr 5/18 z dnia 28.02.2018
Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Opocznie
Opoczno, dnia 28.02.2018

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
mgr Marianna Rożej
Specjalista w zakresie higieny
Specjalista z zakresu higieny
publicznej

USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
28-365 OPACZNO
ul. Kościuszki 5, ul. Białogłówna 5
tel. (046) 752 05 95, tel. (046) 754 27 27
tel. 0 601 337 338 32
NIP 768-100-20-14, REGON 550210020

OBIEKT	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA DWORCA AUTOBUSOWEGO	OBREB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA
SKALA 1:100	RZUT TECHNOLOGICZNY PARTERU	Rysunek nr Strona
PROJEKTANT Specj. KONSTR.- BUDOWLANIA I ARCHITEKTONICZNA	ANDRZEJ KNOP	Data. 01.2018 r.
		Podpis Upr. Projektowe: UN.IV.8388/7586; GP. IV. 7342/11994

APR 01 2018
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
GP 7342/11994, UN.IV.8388/7586

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA i ROZBUDOWA

DWORCA AUTOBUSOWEGO

(KATEGORIA OBIEKTU VIII)

INWESTOR :

GMINA i MIASTO DRZEWICA

ul. STASZICA 22

26 - 340 DRZEWICA

REALIZACJA INWESTYCJI:

OBRĘB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA

DZIAŁKA NR EWID. 138/1

DANE OGÓLNE:

	przed przebud. i rozbud.:	po przebud. i rozbud.:	uzyskano:
- KUBATURA	547,40 m ³	597,60 m ³	+50,20 m ³
- POW. ZABUDOWY	144,80 m ²	157,98 m ²	+13,18 m ²
- POW. UŻYTKOWA	108,27 m ²	106,76 m ²	-1,51 m ²
- DŁUGOŚĆ BUDYNKU	6,50 m	7,04 m	+0,54 m
- SZEROKOŚĆ BUDYNKU	21,90 m	22,44 m	+0,54 m
- WYSOKOŚĆ BUDYNKU	4,97 m	4,67 m	-0,30 m
- ILOŚĆ KONDYGNACJI	1	1	-

W SKŁAD DOKUMENTACJI WCHODZI:

- OPIS TECHNICZNY

- RYSUNKI ROBOCZE

OPRACOWAŁ:

Int. Leszek Rudkiewicz
Up. i
projektor
ogr. w
projektach
budowlanych
GP.IV.7342/1/94, UAN.IV.8388/75/86

mgr inż. architekt
Agnieszka Anna J. Patowska
upr. budowlane nr ewid. 138/80Wz
PROJEKTOWANIE I OPRACOWANIE
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTURY

PROJEKTANT ANDRZEJ KNOP
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi

ARCHIT. I KONSTRUKC. I KONSTRUKC. I KONSTRUKC.
GP.IV.7342/1/94, UAN.IV.8388/75/86

OPIS TECHNICZNY

ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1. Dane ogólne.

1.1. Program funkcjonalny

- Istniejący budynek dworca autobusowego w Drzewicy – parterowy, nie podpiwniczony, bez poddasza.
- Obecnie przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu przebudowy istniejącego dworca autobusowego oraz rozbudowy o wiatę nad przystankami.
- W ramach planowanej przebudowy w zachodniej części budynku zostanie wyburzona część istniejących ścianek działowych i wymurowane nowych w celu wyodrębnienia pomieszczenia wiatrołapu, poczekalni, łazienki dla osób niepełnosprawnych, łazienki dla klientów dworca oraz pomieszczenia na sprzęt i środki czystości. Rozdzielona zostanie część dla podróżnych od części gospodarczej. Układ pomieszczeń we wschodniej części budynku - wydzielone zostanie pomieszczenie kotłowni, natomiast reszta pozostaje bez zmian. Ponadto cały budynek zostanie docieplony od zewnątrz styropianem grafitowym grubości 15 cm oraz obłożony cegłą elewacyjną grubości 12 cm. Zostanie również wykonana wymiana pokrycia dachu oraz stolarki okiennej i drzwiowej oraz zamurowana część otworów pozostałych po wymianie stolarki. Wiatę wykonaną zostanie od północnej strony budynku nad przystankiem autobusowym z profili stalowych z pokryciem z płyty poliwęglanowej.
- Na program funkcjonalny budynku składają się pomieszczenia gospodarcze oraz użyteczności publicznej zlokalizowane na jednym poziomie.

1.2. Zestawienie powierzchni i kubatury przed przebudową i rozbudową:

- | | |
|-------------------------|---------------------------|
| - powierzchnia zabudowy | - 144,80 m ² ; |
| - powierzchnia użytkowa | - 108,27 m ² ; |
| - kubatura | - 547,40 m ³ . |
| - długość budynku | - 6,50 m. |
| - szerokość budynku | - 21,90 m. |
| - wysokość budynku | - 4,97 m. |
| - ilość kondygnacji | - 1 |

1.3. Zestawienie powierzchni i kubatury po przebudowie i rozbudowie:

- | | |
|-------------------------|---------------------------|
| - powierzchnia zabudowy | - 157,98 m ² ; |
| - powierzchnia użytkowa | - 106,76 m ² ; |
| - kubatura | - 597,60 m ³ . |
| - długość budynku | - 7,04 m. |
| - szerokość budynku | - 22,44 m. |
| - wysokość budynku | - 4,67 m. |
| - ilość kondygnacji | - 1 |

1.4. Zestawienie powierzchni i kubatury uzyskanej w wyniku przebudowy i rozbudowy:

- powierzchnia zabudowy - +13,18 m²;
- powierzchnia użytkowa - -1,51 m²;
- kubatura - +50,20 m³.
- długość budynku - +0,54 m.
- szerokość budynku - +0,54 m.
- wysokość budynku - -0,30 m.
- ilość kondygnacji - 1

2. Program użytkowy.

2.1. Na parterze w części użyteczności publicznej poddano przebudowie :

- wiatrołap, poczekalnię dla klientów, dwa sanitariaty, w tym jeden przystosowany dla osób niepełnosprawnych oraz pomieszczenie na sprzęt i środki czystości oraz kotłownię na piec elektryczny i urządzenia fotowoltaiki.

2.2. Na parterze w części gospodarczej pozostają pomieszczenia nie objęte opracowaniem:

- korytarz, cztery pomieszczenia gospodarcze oraz łazienkę i kotłownię.

3. Dane konstrukcyjno – materiałowe części rozbudowywanej i przebudowywanej.

3.1. Obliczenia statystyczne wykonano w oparciu o normy:

- **PN-EN 1990:2004** Eurokod - Podstawy projektowania konstrukcji
- **PN-EN 1991-1-1:2004** Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje . Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach
- **PN-EN 1991-1-6:2007** Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-6: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji
- **PN-EN 1991-1-3:2005** Eurokod 1. Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-3: Oddziaływania ogólne. Obciążenie śniegiem
- **PN-EN 1991-1-4:2008** Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania wiatru
- **PN-EN 1995-1-1:2010** Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych. Część 1-1: Postanowienia ogólne – Reguły ogólne i reguły dotyczące budynków
- **PN-EN 1992-1-1:2008** Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu - Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków
- **PN-EN 1996-1-1:2010** Eurokod 6. Projektowanie konstrukcji murowych. Część 1-1: Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych
- **PN-EN 1996-2:2010** Eurokod 6. Projektowanie konstrukcji murowych. Część 2: Wymagania projektowe, dobór materiałów i wykonanie murów

- **PN-EN 1997-1:2008** Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne - Część 1:
Zasady ogólne

3.2. Opis ogólny części rozbudowywanej i przebudowywanej

Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana, słupy żelbetowe.

3.3. Ławy fundamentowe części rozbudowywanej

- ławy fundamentowe wylewane z betonu C16/20 zbrojone wieńcem podłużnym ze stali A-III. Podłoże betonowe pod ławy z betonu C8/10 o grub. 10 cm.

Szerokość ław obliczono dla przykładowego gruntu o jednostkowym oporze obliczeniowym podłoża wynoszącym 175 kPa. Posadowienie powyżej zwierciadła wody gruntowej – zbrojenie podłużnie stalą 4 x Ø12 plus strzemiona z drutu Ø 6 co 30 cm.

Stopy fundamentowe pod słupy wiaty wykonać o wymiarach 200 x 200 cm zbrojenie zgodnie z rysunkiem szczegółowym. W miejscach trzpieni i słupów należy zamontować startery w ławie zgodnie z ilością prętów zgodną ze zbrojeniem trzpieni i słupów.

3.4. Ściany rozbudowywanego i przebudowywanego budynku.

3.4.1. Istniejące ściany zewnętrzne budynku grubości 50 do poziomu 0,00 wzmocnić ścianą dwuwarstwową o grubości 27 cm z izolacją termiczną styropianem 12 cm – z bloczków betonowych klasy B 15 murowane na zaprawie cementowej marki 5 MPa (partia podziemia i cokołowa)

3.4.2. Istniejące ściany zewnętrzne nadziemia grubości 50 cm należy wzmocnić ścianą dwuwarstwową o grubości 27 cm murowane na zaprawie cementowo – wapiennej marki 5 MPa; od zewnątrz cegła ceramiczna cegła elewacyjna grubości 12 cm, od wewnątrz styropian 12 cm. Współczynnik przenikania ciepła 0,19

3.4.3. Ścianki działowe do wymurowania o grubości 12 cm z pustaków ceramicznych TERMOTON P+W11 o wymiarach 32,5 x 11,5 x 18,8 cm 5 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 MPa

3.4.4. Konstrukcja wiaty - stalowa mocowana w fundamentowych stopach żelbetowych o wymiarach 200 x 200 cm – wykonanych zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym

3.5. Kanały wentylacyjne:

- Kanały wentylacyjne istniejące w ścianach murowanych z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo wapiennej.

3.6. Stropy - brak.

3.6.1. Nad parterem istniejący sufit podwieszany mocowany do konstrukcji dachu

- **PN-EN 1997-1:2008** Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne - Część 1:
Zasady ogólne

3.2. Opis ogólny części rozbudowywanej i przebudowywanej

Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana, słupy żelbetowe.

3.3. Ławy fundamentowe części rozbudowywanej

- ławy fundamentowe wylewane z betonu C16/20 zbrojone wieńcem podłużnym ze stali A-III. Podłoże betonowe pod ławy z betonu C8/10 o grub. 10 cm.

Szerokość ław obliczono dla przykładowego gruntu o jednostkowym oporze obliczeniowym podłoża wynoszącym 175 kPa. Posadowienie powyżej zwierciadła wody gruntowej – zbrojenie podłużnie stałą 4 x Ø12 plus strzemiona z drutu Ø 6 co 30 cm.

Stopy fundamentowe pod słupy wiaty wykonać o wymiarach 200 x 200 cm zbrojenie zgodnie z rysunkiem szczegółowym. W miejscach trzpieni i słupów należy zamontować startery w ławie zgodnie z ilością prętów zgodną ze zbrojeniem trzpieni i słupów.

3.4. Ściany rozbudowywanego i przebudowywanego budynku.

3.4.1. Istniejące ściany zewnętrzne budynku grubości 50 do poziomu 0,00 wykonać ścianą osłonową z ociepleniem o grubości 24 cm z izolacją termiczną styropianem 12 cm + 12 cm z bloczków betonowych klasy B 15 murowane na zaprawie cementowej marki 5 MPa (partia podziemia i cokołowa)

3.4.2. Istniejące ściany zewnętrzne nadziemia grubości docelowo 50 cm należy wykonać ścianę dodatkową z ociepleniem o grubości 24 cm murowane na zaprawie cementowo – wapiennej marki 5 MPa; od zewnątrz cegła ceramiczna cegła elewacyjna pełna w kolorze piaskowo-brązowym kolor SIENA grubości 12 cm, od wewnątrz styropian 12 cm. Współczynnik przenikania ciepła 0,19

3.4.3. Ścianki działowe do wymurowania o grubości 12 cm z pustaków ceramicznych TERMOTON P+W11 o wymiarach 32,5 x 11,5 x 18,8 cm 5 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 MPa

3.4.4. Konstrukcja wiaty - stalowa mocowana w fundamentowych stopach żelbetowych o wymiarach 200 x 200 cm – wykonanych zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym

3.5. Kanały wentylacyjne:

- Kanały wentylacyjne istniejące w ścianach murowanych z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo wapiennej.

3.6. Stropy - istniejący

3.6.1. Nad parterem w części remontowanej wykonać sufit podwieszany z płyty kartonowo - gipsowej.

3.7. Nadproża.

3.7.1. Wieńce żelbetowe z betonu C16/20 zbrojone stalą A-III (34GS) 4 x 0,12 plus strzemiona z drutu 0,6 co 20 cm.

3.7.2. Nadproża okienne i drzwiowe z belek prefabrykowanych L 19 i wylwane na mokro z betonu C16/20 zbrojone stalą A-III (34GS).

3.8. Dach.

3.8.1. nad budynkiem dworca autobusowego jednospadowy o kącie pochylenia połaci 6°, konstrukcja pozostaje bez zmian. Na dachu wykonać dodatkowe ocieplenie z wełny mineralnej twardej z papą podkładową na wełnie. Całość montować przez kołkowanie łącznikami. Papę nawierzchniową termozgrzewalną mocować przez zgrzewanie. Całość wykonać zgodnie z zaleceniami producenta wybranego systemu. Nad wiatą dach jednospadowy o kącie pochylenia połaci 1°.

3.8.2. Pokrycie – papa termozgrzewalna z klasyfikacją ogniową BROOF(t1).

3.9. Cokoły – powyżej poziomu terenu można obłożyć płytkami klinkierowymi.

3.10. Przystanki – kostka brukowa o grubości 6 cm ułożona na podsypce cementowo - piaskowej ubitej warstwami i folii izolacyjnej PE na piasku zagęszczonym do gruntu rodzimego.

3.13. Stolarka

- drzwi i zabudowa wiatrołapu aluminiowe kolor RAL 724, okna w poczekalni aluminiowe kolor RAL 724. Pozostałe okna PCV z kolorem zewnętrznym RAL 724.

- drzwi do kotłowni o odporności ogniowej 0,5 godz.

3.14. Izolacje.

3.14.1. Przeciwwilgociowa pozioma – 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco,

3.14.2. Przeciwwilgociowa pionowa – 2x lepik asfaltowy nakładany na zimno

3.14.3. Termiczna:

- dla podłogi parteru – styropian „podłoga” FS20 o grubości 10 cm,
- dla dachu nad parterem – wełna mineralna grubości 20 cm

4. Roboty wykończeniowe.

4.1. Tynki.

4.1.1. Zewnętrzne – elewacja w naturalnym kolorze cegły

4.1.2. Wewnętrzne – cementowo-wapienne kategorii III

4.1. Posadzki.

4.2.1. Parter – płytki ceramiczne,

4.2. Wykładziny

4.3.1. Glazura na ścianach w łazienkach do sufitu

4.3. Parapety.

4.4.1. Marmurowe w pomieszczeniach użytkowych.

4.4.3. Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej.

4.4. Malowanie.

4.4.1. Ściany wewnętrzne i sufity – farba emulsyjna w kolorze jasnym

4.4.2. Elementy drewniane zabezpieczyć solnymi preparatami owadobójczymi.

4.5. Obróbki blacharskie – rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie z blachy powlekanej.

5. Instalacje

5.1. Centralne ogrzewanie – własne wodne – z pieca elektrycznego

5.1. Ciepła woda z przepływowych podgrzewaczy elektrycznych

5.2. Instalacja kanalizacyjna – do kanalizacji gminnej.

5.3. Woda – z wodociągu gminnego.

5.4. Instalacja elektryczna z sieci NN.

6. Ochrona przeciwpożarowa.

6.1. Kategoria zagrożenia ludzi - ZL III, bez pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ponad 50 osób.

6.2. Budynek zlokalizowany jest ponad 4 m od granic działki i 8 m od innych obiektów.

6.3. Klasa odporności pożarowej budynku i odporności ogniowej elementów konstrukcji.

Obiekt winien spełniać klasę D odporności pożarowej. Faktycznie spełnia klasę C.

- Ściany konstrukcyjne dwuwarstwowe ceglone grubości 77 cm – REI 240 (nierozprzestrzeniające ognia)

- Ścianki działowe o grubości 12 cm tynkowane – REI 60.

- Konstrukcja nośna dachu – słabo rozprzestrzeniająca ogień.

Uwaga!

- Elementy drewniane należy zabezpieczyć preparatami ognioodpornymi FOBOS M4 do granicy niezapalności poprzez malowanie,

- Papa pokryciowa musi spełniać klasyfikację reakcji na ogień BROOF(t1),

- Sufity muszą być niepalne lub niezapalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

6.4. W budynku zapewnia się przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zasilany przewodem PH90. Wyłącznik lokalizowany przy głównym wejściu do obiektu.

6.5. Drogi ewakuacji, nie posiadające oświetlenia naturalnego będą wyposażone w oświetlenie ewakuacyjne.

6.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występują pomieszczenia ani przestrzenie zagrożone wybuchem.

6.7. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni mniejszej od dopuszczalnej.

6.8. Warunki ewakuacji.

Maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego, prowadzącego przez nie więcej niż trzy pomieszczenia po aranżacji pomieszczeń nie będzie przekraczać 40m. Szerokość przejścia ewakuacyjnego nie może być mniejsza niż 0,9m.

Minimalna szerokość drzwi wyjściowych z pomieszczeń powinna wynosić co najmniej 0,9m, a z pomieszczeń przeznaczonych do przebywania nie więcej niż 3 osoby – 0,8m.

Długość dojścia ewakuacyjnego, mierzona od wyjścia z pomieszczeń do drzwi wyjściowych z budynku, nie przekracza dopuszczalnych 20 m.

Szerokość drzwi wyjściowych z budynku powinna wynosić w świetle co najmniej 0,9m.

Wysokość ww. drzwi powinna wynosić w świetle co najmniej 2m.

6.9. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej.

Przewody wentylacyjne należy wykonać z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych stosować tylko na ich zewnętrznej powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej należy wykonać w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Przewody wentylacyjne należy wykonać i prowadzić w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1kN na elementy budowlane, a także poprowadzić przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu.

Zamocowanie przewodów wentylacyjnych do elementów budowlanych należy wykonać z materiałów niepalnych. W przewodach wentylacyjnych zabronione jest prowadzenie innych instalacji.

6.10. Wyposażenie w gaśnice.

Budynek należy wyposażyć w gaśnice z zachowaniem zasady, że jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm³) zawartego w gaśnicach, będzie przypadała na każde 100m² przedmiotowej powierzchni. Należy zapewnić dostęp do gaśnic o szerokości co najmniej 1m oraz dojście od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy o długości nie większej niż 30m.

Ponadto w kotłowni należy umieścić gaśnicę proszkową 6 kg lub śniegową 5 kg. Szczegółowe rozmieszczenie i oznakowanie będzie wskazane w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

6.11. Zaopatrzenie w wodę do wewnętrznego gaszenia pożaru.

W budynku nie wymaga się hydrantów wewnętrznych.

6.12. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Dla budynku wymagane jest zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę w ilości co najmniej 10 dm³/s. W tym celu musi być wykonany hydrant nadziemny DN 80 na sieci wodociągowej, w odległości od 5 do 75 m od budynku.

6.13. Drogi pożarowe

Nie wymaga się drogi pożarowej. Jednakże istniejący układ dróg wewnętrznych z bezkolizyjnym wjazdem i wyjazdem zapewnia parametry drogi pożarowej.

6.14. Kotłownia zostaje wydzielona w klasie EI 60. Drzwi wewnętrzne do kotłowni w klasie EI 30.

6.15. Wszystkie drzwi, które po całkowitym otwarciu zawężają drogi ewakuacji muszą być wyposażone w samozamykacze.

7. Charakterystyka energetyczna budynku

Opracowana zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz. 1200 oraz z 2015r. poz. 151)

7.1. Moc zainstalowanych urządzeń elektrycznych nie przekroczy mocy szczytowej zawartej warunkach tech. zasilania R E.

7.2. Właściwości cieplne przegród (bez mostków cieplnych) zgodnie z obowiązującymi normami.

Budynek użyteczności publicznej wymagana temperatura powyżej 16°

Lp.	Rodzaj przegrody	Współczynnik przenikania ciepła [W/(m ² K)]	
		U _{obliczony}	U _{max}
1.	Ściany zewnętrzne (stykające się z powietrzem zewnętrznym) – ściany istniejące +styropian grafitowy gr. 15 cm+ cegła elewacyjna gr. 12 cm	0,19	0,23
2.	Dach (blachodachówka, folia paroprzepuszczalna.)	0,17	0,18
3.	Stropodach (wełna mineralna gr. 20 cm, folia paroprzepuszczalna, płyty kart.-gips.)	0,20	0,25
4.	Podłoga na gruncie (terakota, jastrych, płyta styropianowa EPS 100-038 gr. 10cm, folia paroprzepuszczalna, beton gr. 20cm, piasek gr. 20cm)	0,28	0,30
5.	Okna (z wyjątkiem połaciowych) i drzwi balkonowe.	1,1	1,1
6.	Drzwi zewnętrzne wejściowe	1,4	1,5

Normatywne temperatury eksploatacyjne: zima t_z=**16°C**, lato t_l=**28°C**

Wskaźnik zawartości budynku A/V: **0,7 l/m**

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Ogrzewanie i wentylacja			
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{K,H}$ kWh/rok	$Q_{P,H}$ kWh/rok
1	Piec elektryczny	3507,63	5189,96
Suma		3507,63	5189,96
Przygotowanie ciepłej wody			
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{K,W}$ kWh/rok	$Q_{P,W}$ kWh/rok
1	Pie elektryczny	2897,97	3587,76
Suma		2897,97	3587,76
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}) / A_f$		39,19	kWh/(m ² •rok
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+E_{el,pom}) / A_f$		63,71	kWh/(m ² •rok
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}$		8777,72	kWh/rok
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$		74,13	kWh/(m ² •rok
Budynek referencyjny wg WT 2017			
Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	A_f	106,76	m ²
Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej	EP_{H+W}	95,00	kWh/(m ² •rok)
Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia	EP_{max}	95,00	kWh/(m ² •rok)
Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² •rok)		EP_{max} kWh/(m ² •rok)	Uwagi
74,13	<	95,00	Warunek spełniony

Budynek przewidziano do budowy w III strefie klimatycznej wg normy PN-82/B-02403.

8. Charakterystyka ekologiczna inwestycji.

Inwestycja nie jest zaliczana do mogących pogorszyć stan środowiska, nie wpłynie ujemnie na środowisko. Woda do celów bytowych będzie dostarczana z wodociągu gminnego. Ścieki sanitarne bytowe odprowadzane będą do kanalizacji gminnej. Ogrzewanie budynku piecem elektrycznym c.o.. Odpady gromadzone w szczelnych pojemnikach i wywożone na zasadach ogólnych stosowanych w gminie. Projektowana inwestycja nie wpłynie na zwiększenie emisji hałasu. Nie nastąpi zjawisko wibracji. Nie zostanie zmieniony istniejący drzewostan. Obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne

9. Inne roboty.

- wokół budynku wykonać opaskę z kostki brukowej ze spadkiem 2% od budynku. Teren przyległy zniwelować i zagospodarować niską zielenią.

10. Uwagi końcowe:

- materiały budowlane winny odpowiadać atestom technicznym. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz przez rzemieślników posiadających odpowiednie kwalifikacje.

- Murłaty i płatwie w obrysie zewnętrznym mocować śrubami stalowymi min. Ø 16 bezpośrednio w zbrojeniu wieńcy stropowych w rozstawie równo rozłożonym od 1 ÷ 1,3 m.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy sporządzić plan BIOZ obejmujący zakres robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przyspieszenia ziemią lub upadku z wysokości.

PROJEKTANT ANDRZEJ KNOP
mgr inż. architekt
upr. budowl. do projektowania
II stopnia, bud. b. ogg. w inż. arch.
specj. architekton.
PROJEKTOWAŁ
W SPECJALNOŚCI
4, UAN-IV.8386/75/38

mgr inż. architekt
Agnieszka
upr. budowl. do projektowania
II stopnia, bud. b. ogg. w inż. arch.
specj. architekton.
PROJEKTOWAŁ
W SPECJALNOŚCI

inż. Leszek Budkiewicz
Up. budowl. do projektowania
II stopnia, bud. b. ogg. w inż. arch.
specj. architekton.
PROJEKTOWAŁ
W SPECJALNOŚCI
4, UAN-IV-10220/03-02

USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
28-300 Opoczno
ul. Krótka 5, ul. Biernackiego 5
tel. (044) 755 05 55, tel. (044) 754 27 27
tel. 0 601 37 35 32
NIP 768 188 58 12, REGON 140934697

EKSPERTYZA TECHNICZNA

Do projektu budowlanego
przebudowy i rozbudowy budynku dworca autobusowego
GMINA i MIASTO DRZEWICA

zam. ul. STASZICA 22 ; 26 - 340 DRZEWICA
realizowanego w OBRĘB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA
na działce nr 138/1

Wykonana w oparciu o:

- § 206 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- dokonane oględziny i wizję w terenie ,
- częściowe odkopanie posadowienia istniejących ław fundamentowych
- mapę do celów projektowych
- decyzję o warunkach zabudowy.

Fundamenty – do poziomu gruntu wykonane z betonu od gruntu do poziomu $\pm 0,00$ wykonano z blozków betonowy na zaprawie cementowej, głębokość posadowienia fundamentów przekracza 1,2 m co stwierdzono w punktach odkrywkowych przy narożnikach budynków, jakość wykonanych robót dobra.

Ściany parteru - wykonano z cegły pełnej ceramicznej w połączeniu z pustakiem gazobetonowym murowane na zaprawie cementowo- wapiennej, jakość wykonanych robót dobra.

Stropodach – betonowy, ocieplenie płyta pilśniowa – stan techniczny dobry.

Pokrycie – pokrycie papa, stan konstrukcji uznaje się za dobry, pokrycie przewidziane do wymiany.

W trakcie oględzin stwierdzono, że istniejące ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym. Podłoże gruntowe stanowi grunt piaskowo-żwirowy gwarantujący dobre warunki posadowienia budynków. W rejonie posadowienia nie stwierdzono wody gruntowej. Ściany nośne nie posiadają pęknięć mogących stwarzać wątpliwości do przedmiotowej rozbudowy i przebudowy budynku dworca autobusowego na działce nr ewid. 138/1 .

Wznoszenie przebudowy i rozbudowy budynku dworca autobusowego na działce nr ewid. 138/1 nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa użytkowania tego obiektu i nie obniży jego przydatności do użytkowania.

PROJEKTANT ANDRZEJ KNOP
uprawnienie do wykonywania projektowania
i konstruowania obiektów budowlanych
ARCHITEKTA I KONSTRUKCYJNA BUDOWLANEJ
GP.N.V.7342/119/01, KAN.IV.8350/5186

mgr inż. Andrzej Budkiewicz
uprawnienie do wykonywania
projektowania i konstruowania
obektów budowlanych
GP.N.V.7342/119/01, KAN.IV.8350/5186

USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
26-300 Opoczno
ul. Królka 5, ul. Błomackiego 5
tel. (044) 755 05 55, tel. (044) 754 27 27
tel. 0 801 37 35 32
NIP 780-100-00-13, REGON 140920

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

Poddano analizie możliwość racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii **z wynikiem negatywnym.**

Podstawowe wyniki analizy są:

- zastosowanie energii geotermalnej przy tak małym obiekcie jest nieekonomiczne z uwagi iż istniejące pokłady wód geotermalnych w 95% są zasolone a ich uzdatnianie jest możliwe przy znacznie większych inwestycjach
- energia wiatru jest możliwa do wykorzystania tylko w przypadkach gdy wiatr wieje powyżej 3 m/s a takie warunki w analizowanym regionie panują w czasie ok. 10% w skali roku
- wykorzystanie ciepła zdecentralizowanego systemu zapotrzebowania w energię jest niemożliwe ponieważ obiekt ubocznie nie jest producentem energii cieplnej.

Z wynikiem pozytywnym:

- rozpatrzono możliwość wykorzystania energii przez zastosowanie ogniw fotowoltaicznych w projekcie umieszczono dokumentację projektową.

PROJEKTANT ANDRZEJ KUCHARCZ
ul. Królowa 5, ul. Białogrodzkiego 5
14-100 Opatów
T. 044 758 03 88, ul. 044 758 27 27
F. 044 758 03 88, ul. 044 758 27 27
NIP 780 780 03 88, ul. 780 780 03 88

INWESTOR FALCZAK / WŁOŚC
ANDRZEJ KUCHARCZ
28-400 Opatów
ul. Królowa 5, ul. Białogrodzkiego 5
tel. (044) 758 03 88, ul. (044) 758 27 27
tel. 0 601 67 34 22
NIP 780 780 03 88, ul. 780 780 03 88

ustalona w oparciu o:

PROJEKTOWANA INWESTYCJA:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Rodzaj inwestycji: PRZEBUDOWA i ROZBUDOWA DWORCA
AUTOBUSOWEGO W DRZEWICY W TYM: BUDOWA WIATY,
UZBROJENIE TERENU, URZĄDZENIA BUDOWLANE, MIEJSCA
POSTOJOWE

Lokalizacja inwestycji: OBRĘB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID.
100702_5 - DRZEWICA -

nr geodez. działki: 138/1

Inwestor: GMINA i MIASTO DRZEWICA

ul. STASZICA 22 26 - 340 DRZEWICA

Projektant: ANDRZEJ KNOP

upr. projektowe GP.IV.7342/119/94

zam. 26-300 Opoczno, ul. Krótka 5

USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
26-300 Opoczno
ul. Krótka 5, ul. Błemackiego 5
tel. (044) 754 93 81, tel. (044) 754 27 27
tel. 0 800 37 35 32
REGON: 140300000, NIP: 142-225-10-10, KRS: 0000310821

Data opracowania: 01.2018

PROJEKTANT ANDRZEJ KNOP
uprawnienia budowlane do projektowania
i konstruowania obiektów budowlanych
w specjalności
ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA
I KONSTRUKCJI BUDOWLANEJ
GP.IV.7342/119/94, UAN.IV.8388/75/86

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje kompleksową realizację przebudowy i rozbudowy budynku dworca autobusowego, budowę wiaty nad przystankami wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce inwestora o nr geodezyjnym 138/1 - położonej w m. OBREB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA .
2. Na działce o nr geodezyjnym 138/1 znajduje się budynek dworca autobusowego.
3. Na terenie objętym opracowaniem nie ma elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Przewidywane zagrożenia, które wystąpią podczas realizacji robót budowlanych:
 - a) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
 - wykonywanie wykopów o ścianach pionowych z pełnym deskowaniem o głębokości większej niż 1,5 m
 - roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m;
 - roboty wykonywane przy użyciu dźwigu.
 - b) roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
 - roboty prowadzone w temperaturze poniżej – 10 stopni C.
 - c) roboty budowlane związane z wykonywaniem przejść elektroenergetycznej linii kablowej pod jezdnią.
 - d) roboty budowlane prowadzone przy montażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.
5. Przed przystąpieniem do realizacji w/w szczególnie niebezpiecznych robót kierownik budowy powinien zapewnić przeprowadzenie instruktażu dla pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP.
6. Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z realizacji w/w robót budowlanych należy wykonać je zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a w szczególności:
 - plac budowy należy wydzielić ogrodzeniem z elementów systemowych wokół całego terenu budowy,
 - drogi dojazdowe na plac budowy powinny być utwardzone,
 - materiały budowlane składować zgodnie z zaleceniem producenta,
 - rusztowania muszą być wykonane zgodnie z instrukcją montażu rusztowań metalowych.

USŁUGI PROJEKTOWE
ARCHITEKTURA
26-300 Opoczno
ul. Królowej Jadwigi 5
tel. (044) 754 27 27
tel. 730 16 35
tel. 730 16 37 35 32
REGON 1409319820

PROJEKTANT ARCH. J. KNOP
uprawnienia do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności
ARCHITEKTURA
I KONSERWACJO-BUDOWLANEJ
GP.IV.7342/11994, UAN.IV.8368/76/86

OPIS INWENTARYZACYJNY

Istniejący budynek dworca autobusowego, parterowy, nie podpiwniczony. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną Ogrzewanie grzejnikami elektrycznymi.

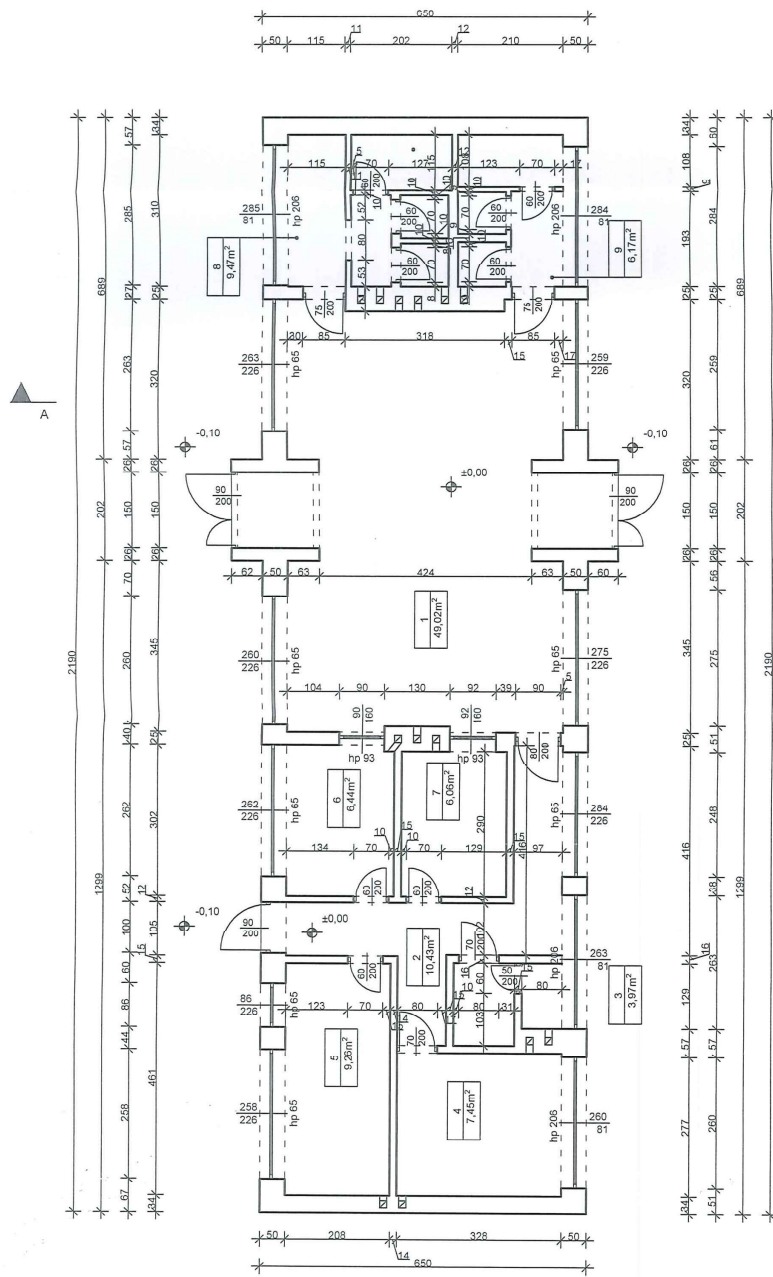
Dane budynku:

Kubatura	547,40 m ³
Pow. zabudowy	144,80 m ²
Pow. użytkowa	108,27 m ²

1. **Ściany fundamentowe** - betonowe posadowienie 1,2 m poniżej gruntu.
2. **Parter** – ściany z cegły ceramicznej pełnej w połączeniu z pustakiem gazobetonowym, murowane na zaprawie cementowo-wapiennej.
3. **Stropodach** – żelbetowy skośny.
3. **Podłogi** – terakota.
8. **Stolarka okienna i drzwiowa** – drewniana plus plastikowa z luxferów
9. **Tynki** zwykłe kat. III , malowane emulsyjnie
10. **Elewacje** – tynk ozdobny
11. **Instalacje wewnętrzne**
- elektryczno-oświetleniowe
12. **Konstrukcja dachu** – stropodach betonowy, ocieplenie płyta pilśniowa.
13. **Dach** - przykryty papą .

PROJEKTANT ANDRZEJ KNOPI
uprawnienia branżowe do projektowania
i kierowania robotami
V. 2008
ARCHITEKTONICZNEJ
I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
GP.IV.7342/119/9, UAN.IV.8388/75186

USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOPI
26-300 Opoczno
ul. Krótka 5, ul. Biernackiego 5
tel. (044) 755 05 55, tel. (044) 754 27 27
tel. 0 901 37 35 32
NIP 768-100-20-12 REGON 600319507 28

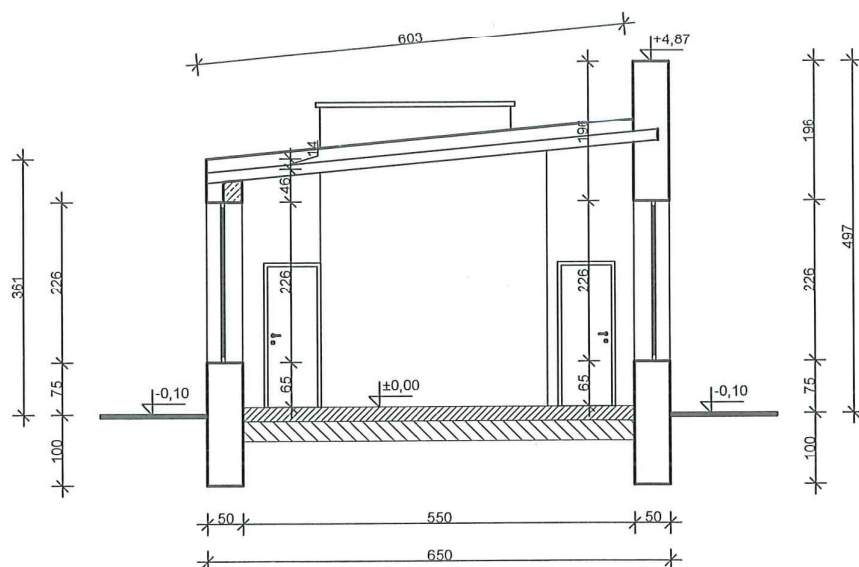


LP	PARTER - INWENTARYZACJA	m ²	LP	PARTER - INWENTARYZACJA	m ²
1	POCZEKALNIA Płytki ceramiczne	49,02	6	POM. GOSPODARCZE Płytki ceramiczne	6,44
2	KORYTARZ Płytki ceramiczne	10,43	7	KOTŁOWNIA Płytki ceramiczne	6,06
3	WC Płytki ceramiczne	3,97	8	TOALETY Płytki ceramiczne	9,47
4	POM. GOSPODARCZE Płytki ceramiczne	7,45	9	TOALETY Płytki ceramiczne	6,17
5	POM. GOSPODARCZE Płytki ceramiczne	9,26			

OBIEKT	INWENTARYZACJA BUDYNKU DWORCA AUTOBUSOWEGO	OBREB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA
SKALA 1:100	RZUT PARTERU	Rysunek nr.
PROJEKTANT Specjalista KONS. BUDOWLANA I ARCHITEKTONICZNA	ANDRZEJ KNOP	Data. 01.2018 r.
		Upr. Projektowe: UAN IV 8388/75/86; GP. IV. 7342/119/84
		Podpis

USELISH PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
28-300 Opoczno
ul. Krótka 5, ul. Białogłogowa 5
tel. (044) 755 05 55, tel. (044) 754 27 27
tel. 0 001 37 33 32 0318320
NIP 768-100-20-14 Regon: 380318320

ARCHITEKT
INWENTARYZACJA
PROJEKTOWANIE
BUDOWLANE
I ARCHITEKTONICZNE

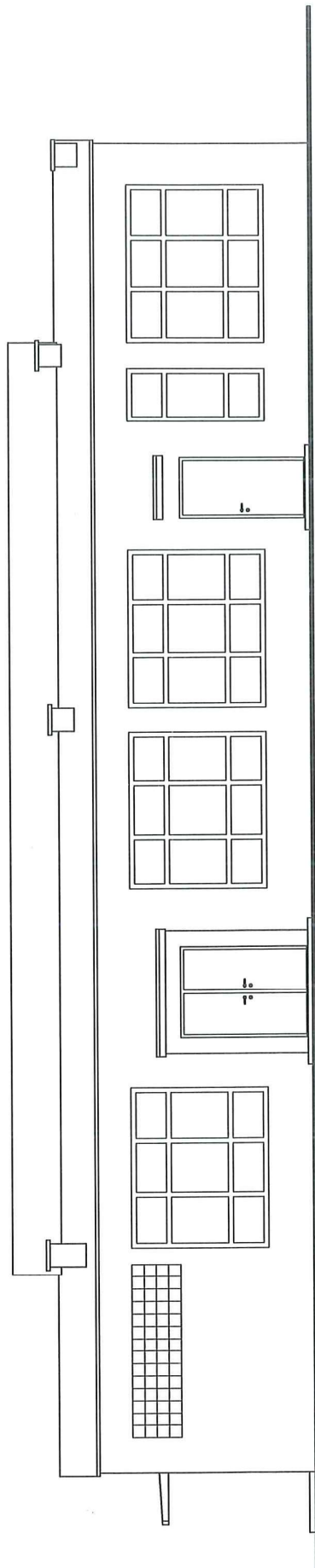


USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
 28-300 Opoczno
 ul. Krótka 5, ul. Błamskiego 5
 tel. (044) 755 05 55, tel. (044) 754 27 27
 tel. 0 601 37 35 32
 NIP 768-100-20-14, Regon: 590319820

OBIEKT	INWENTARYZACJA BUDYNKU DWORCA AUTOBUSOWEGO	OBRĘB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA	
SKALA 1:100	PRZEKRÓJ PIONOWY	Rysunek nr <u>2</u>	Strona <u>31</u> Data. <u>01.2018 r.</u>
PROJEKTANT Specj. KONSTR.- BUDOWLANA I ARCHITEKTONICZNA	ANDRZEJ KNOP	Upr. Projektowe: UAN.IV.8388/75/86; GP. IV. 7342/119/94	Podpis <u>[Signature]</u>

PROJEKTANT I KONSULTANT
 Opracowania i wykonanie
 w specjalności
 ARCHITEKTONICZNEJ
 I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
 GP IV.7342/119/94, UAN IV.8388/75/86

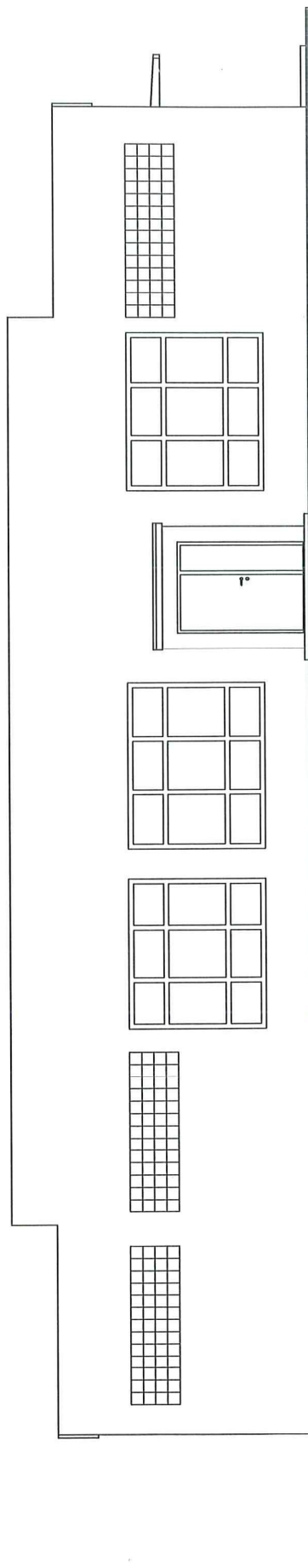
USEPCH PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
 ul. F. G. Korniackiego 5
 tel. (0-22) 635 27 27
 NIP 7-220-000-35 32
 tel. 590 71 11 20



OBIEKT	OBREB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA		
SKALA 1:100	INWENTARYZACJA BUDYNKU DWORCA AUTOBUSOWEGO	ELEWACJA FRONTOWA	
PROJEKTANT	Specj. KONSTR.- BUDOWLANA I ARCHITEKTONICZNA	ANDRZEJ KNOP	
	Rysunek nr 3	Strona 22	Data. 01.2018 r.
	Upr. Projektowe: UAN.IV.8388/75/86; GP. IV. 7342/119/94		
	Podpis		

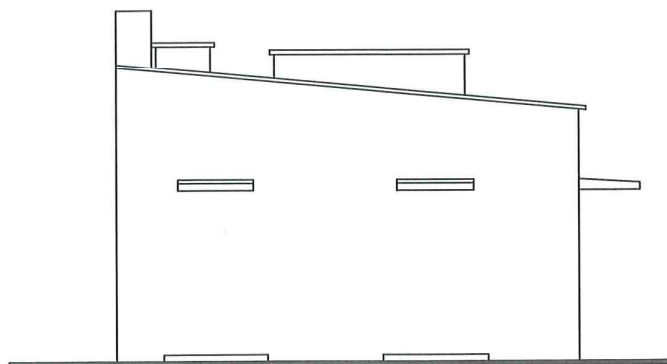
ARCHITECT ANDRZEJ KNOP
 I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA I
 GP.IV.7342/119/94, UAN.IV.8388/75/86

USECUM PROJEKTOWA
 41-0142CJ 3 NKP
 24-300 Opr. Lzno
 ul. Krótka 5 ul. Piemackiego 5
 tel. (044) 754 00 65 tel. (044) 754 27 27
 fax (044) 754 00 65 32
 NIP 781-117-90-11 KRS 0000590310320




OBIEKT	OBREB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA		
SKALA 1:100	INWENTARYZACJA BUDYNKU DWORCA AUTOBUSOWEGO	ELEWACJA TYLNA	Rysunek nr Strona 33
PROJEKTANT Specj. KONSTR.- BUDOWLANA I ARCHITEKTONICZNA	ANDRZEJ KNOP	Upr. Projektowe: UAN.IV.8388/75/86; GP. IV. 7342/119/94	Data. 01.2018 r. Podpis [Signature]

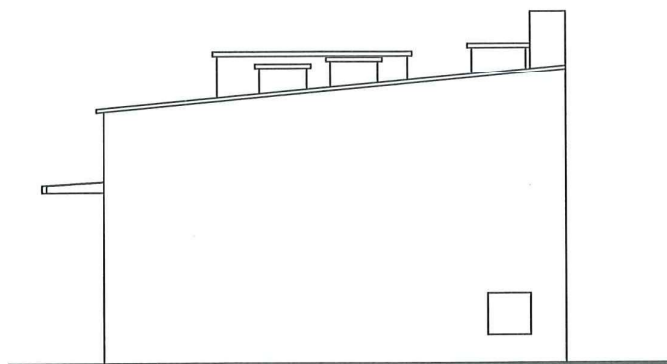
PROJEKT ANDRZEJ KNOP
 ul. Krótka 5 ul. Piemackiego 5
 tel. (044) 754 00 65 tel. (044) 754 27 27
 fax (044) 754 00 65 32
 NIP 781-117-90-11 KRS 0000590310320
 ARCHITEKTONICZNEJ
 KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
 12 IV 7342/119/94, UAN.IV.8388/75/86



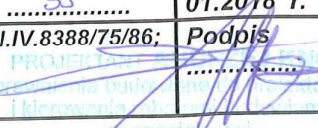
USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
 28-300 Opoczno
 ul. Krótka 5, ul. Błernackiego 5
 tel. (044) 755 05 55, tel. (044) 754 27 27
 tel. 0 601 37 35 32
 NIP 768-100-20-14, Regon: 590319320

OBIEKT	INWENTARYZACJA BUDYNKU DWORCA AUTOBUSOWEGO	OBRĘB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA	
SKALA 1:100	ELEWACJA BOCZNA	Rysunek nr Strona <u>34</u>	Data 01.2018 r.
PROJEKTANT Specj. KONSTR.- BUDOWLANA I ARCHITEKTONICZNA	ANDRZEJ KNOP	Upr. Projektowe: UAN.IV.8388/75/86; GP. IV. 7342/119/94	Podpis 

ARCHITEKTOWA
 KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
 GP. IV. 7342/119/94, UAN.IV.8388/75/86



USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
 26-300 Opoczno
 ul. Krótka 5, ul. Białaschłago 5
 tel. (044) 755 05 55, tel. (044) 754 27 27
 tel. 0 801 37 35 32
 NIP 768-100-20-14, Regon: 590319820

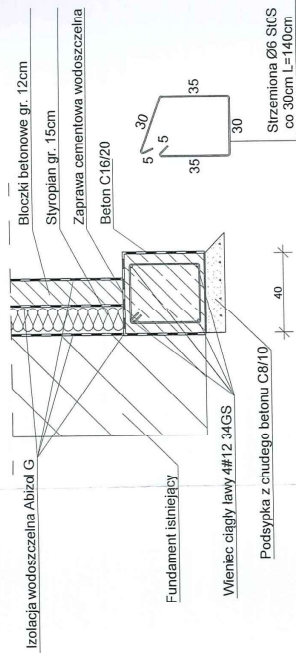
OBIEKT	INWENTARYZACJA BUDYNKU DWORCA AUTOBUSOWEGO	OBRĘB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA	
SKALA 1:100	ELEWACJA BOCZNA	Rysunek nr 6	Strona 35 Data. 01.2018 r.
PROJEKTANT Specj. KONSTR.- BUDOWLANA I ARCHITEKTONICZNA	ANDRZEJ KNOP	Upr. Projektowe: UAN.IV.8388/75/86; GP. IV. 7342/119/94	Podpis 

PROJEKTANT
 usługa projektowa
 i konstrukcyjno-budowlanej
 architektury
 Upr. Projektowe: UAN.IV.8388/75/86;
 GP. IV. 7342/119/94



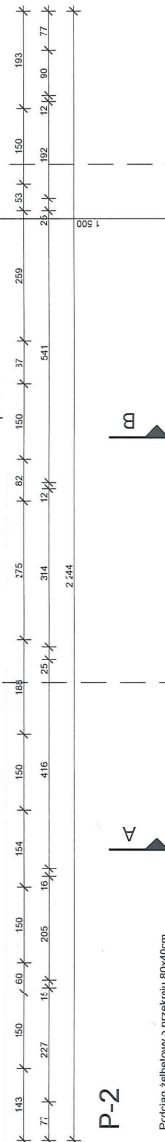
Detal praw fundamentowej

Skala 1:25





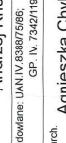
UWAGA:
W wiejsach trzpieni i słupów
zamontować startery w lawie z
ilością prętów zgodną ze
zbrojeniem elementów.

OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego		OBREB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA	
	SKALA		RYSUNEK	STRONA
1:100	PROJEKTANT	Andrzej Knop	1	39
	Specjalista ds. kosztów i inwestycji	Upr. Budowlane: UAN IV 91887598; GP. V 7342/11994	DATA 01.2018	
	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Agnieszka Chyliak-Pakowska	PODPIS	
	Specjalista ds. architektury i konstrukcji	Upr. Budowlane Nr ewid. 136/000/VKL	PODPIS	
	PROJEKTANT	inż. Leszek Budkiewicz	PODPIS	
	Specjalista ds. kosztów i inwestycji	Upr. Budowlane UAN V 102202382	PODPIS	

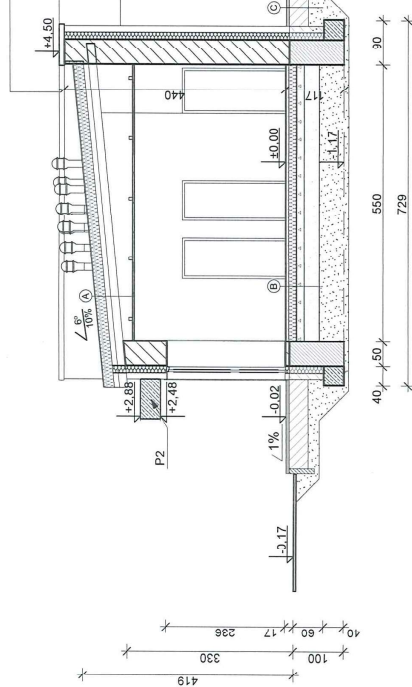


OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego		OBREB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA	
	SKALA	1:100	RYSUNEK	STRONA
PROJEKTANT		RZUT PARTERU	DATA	
mgr inż. KOSTRZYŃSKI mgr inż. KOSTRZYŃSKA			01 2018	
PROJEKTANT		Andrzej Knop	PODPIS	
mgr inż. arch.		Utr. Budowlane: UAN IV 83307566; GP. IV 7342/11994	PODPIS	
mgr inż. arch.		Agnieszka Chylak-Pakowska	PODPIS	
mgr inż. arch.		Utr. Budowlane	PODPIS	
mgr inż. arch.		Nr ewid. 136/000/VtL	PODPIS	
PROJEKTANT		inż. Leszek Budkiewicz	PODPIS	
mgr inż. arch.		Utr. Budowlane	PODPIS	
mgr inż. arch.		Utr. Budowlane	PODPIS	



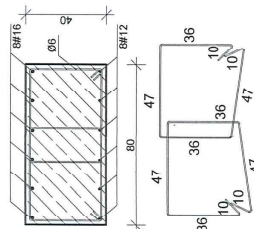
OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego		OBREB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA	
	SKALA	1:100	WIDOK DACHU	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Andrzej Knop Upr. Budowlane: UAN IV 638975/66; GP: N. 7242/11994		RYSUNEK	3
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Agnieszka Chnylak-Pakowska Upr. Budowlane		STRONA	32
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Agnieszka Chnylak-Pakowska Upr. Budowlane		DATA	01.2018
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Agnieszka Chnylak-Pakowska Upr. Budowlane		PODPIS	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Agnieszka Chnylak-Pakowska Upr. Budowlane		PODPIS	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Agnieszka Chnylak-Pakowska Upr. Budowlane		PODPIS	



- B**
- terakota
 - wylewka betonowa gr. 5cm
 - zbrojona siatką Ø4,5mm
 - folia izolacyjna
 - styropian gr. 10cm
 - folia izolacyjna
 - chudy beton gr. 15cm
 - ubity piasek gr. 30cm
- C**
- k
 - p
 - f
 - p
 - g



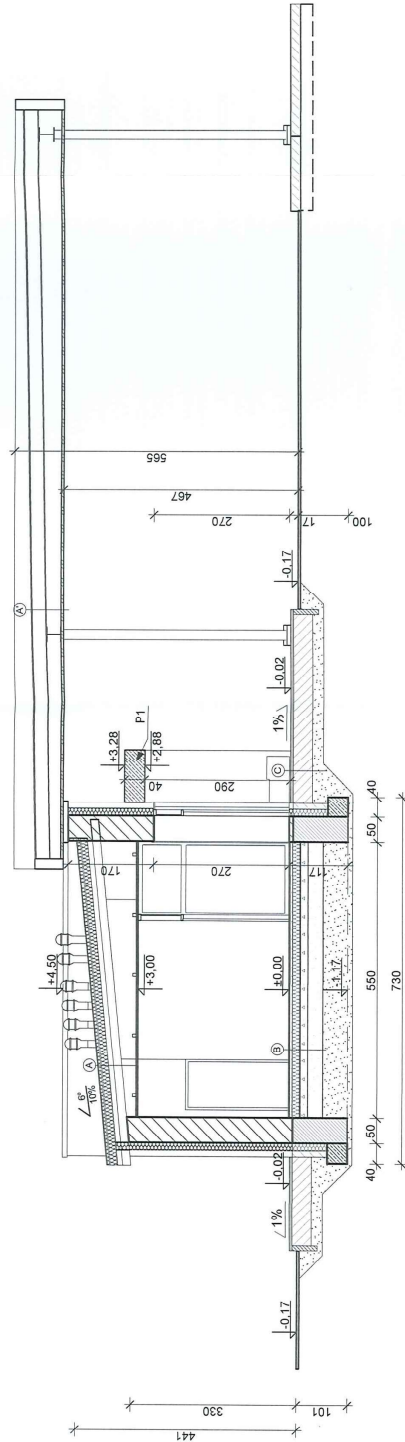
P-2
Skala 1:25

Podciąg żelbetowy o przekroju 80x40cm,
zbrojony 6#12mm dołem, 6#16mm góra
Stwierzenie w układzie podwójnym, Ø6mm co 15cm,
przy podporach co 5cm, Stal AIII, beton C20/25.



OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa czworca autobusowego	OBREŚ 0001 DRZEWMICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWMICA			
SKALA	Przekrój A-A	RYSUNEK	STRONA	DATA	
1:100	 6. 3p.	01 2018	
PROJEKTANT	Andrzej Knop				
mgr inż. arch. Agnieszka Chyliak-Pakowska	Upr. Budowlane UAM IV.03.097.566; GP. IV. 72.47.119.94				
mgr inż. arch. Agnieszka Chyliak-Pakowska	Upr. Budowlane				
PROJEKTANT	inż. Leszek Budkiewicz	PODPIS	PODPIS	PODPIS	
mgr inż. arch. Agnieszka Chyliak-Pakowska	inż. Leszek Budkiewicz 6. 3p.	01 2018	
mgr inż. arch. Agnieszka Chyliak-Pakowska	Upr. Budowlane				
mgr inż. arch. Agnieszka Chyliak-Pakowska	Upr. Budowlane				
mgr inż. arch. Agnieszka Chyliak-Pakowska	Upr. Budowlane				

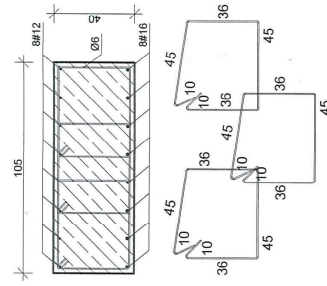
- (A) - papa termozgrzewalna
- papa podkładowa
- wełna mineralna gr. 20cm
- dach isiniący
- sufit podwieszany
- (B) - terakota
- wylewka betonowa gr. 5cm
- zbrojona siatka Ø4 5mm
- folia izolacyjna
- styropian gr. 10cm
- folia izolacyjna
- chudy beton gr. 15cm
- ubity piasek gr. 30cm
- (C) - kostka brukowa 6cm
- podsypka cementowo - piaskowa 10cm
- folia izolacyjna
- piasek zagęszczony do gruntu rodzimego
- grunt rodzimy



P-1

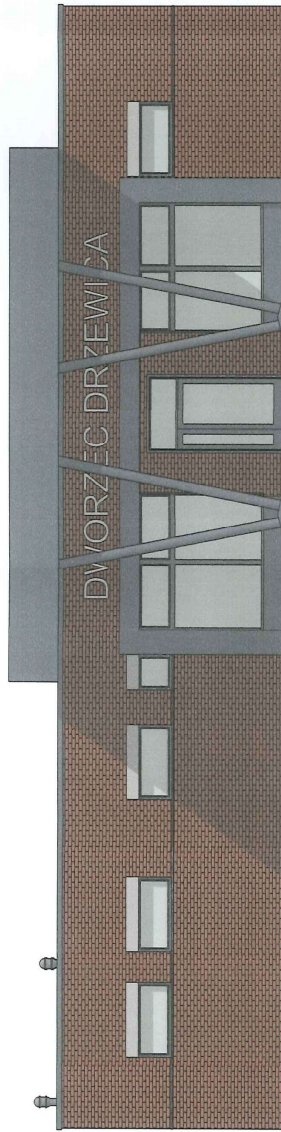
Skala 1:25

Podciąg żelbetonowy o przekroju 105x40cm,
zbrojony Ø8/16mm dłm. 8m/2mm górą
Szerokość w układzie poziomym 60mm co 15cm,
przy podporach co 5m.
Stal AIII, beton C20/25.



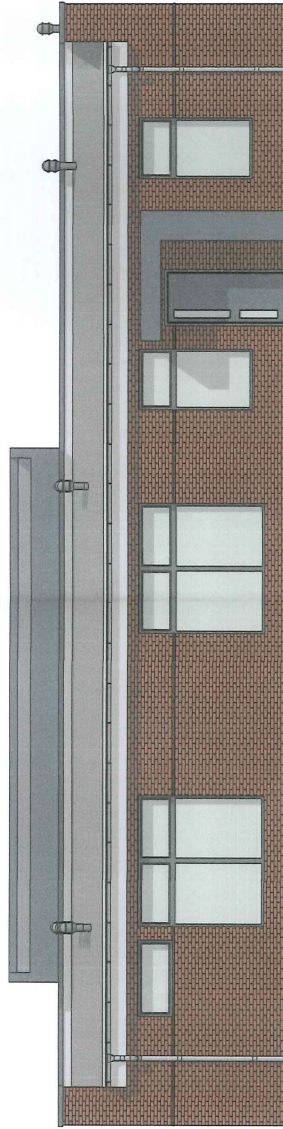
OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego			OBREB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA	
SKALA	1:100			RYSUJEK	DATA
PROJEKTANT	Andrzej Knop			5	01.2018
SPRAW. KONTROL. AUTOMATYKA ARCHITEKTONICZNA	Upr. Budowlane: JANI IV 6889/7586; GP IV 7342/11894			STRONA	40
PROJEKTANT	Agnieszka Chylak-Pakowska			PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTONICZNA bez ograniczeń	Nz ewid. 136/00WŁ			PODPIS	
PROJEKTANT sprawdzający AUTOMATYKA bez ograniczeń	inż. Leszek Budkiewicz			PODPIS	
UAN V 102202382					

UWAGA: Projektant, Inżynier
Autoskop 2008
ul. Kościelna 5, ul. Dąbrowskiego 5
tel. (044) 753 03 55, tel. (044) 753 27 27
tel. (044) 753 03 55, tel. (044) 753 27 27
NIP 765-100-20-44, KRS 000044290



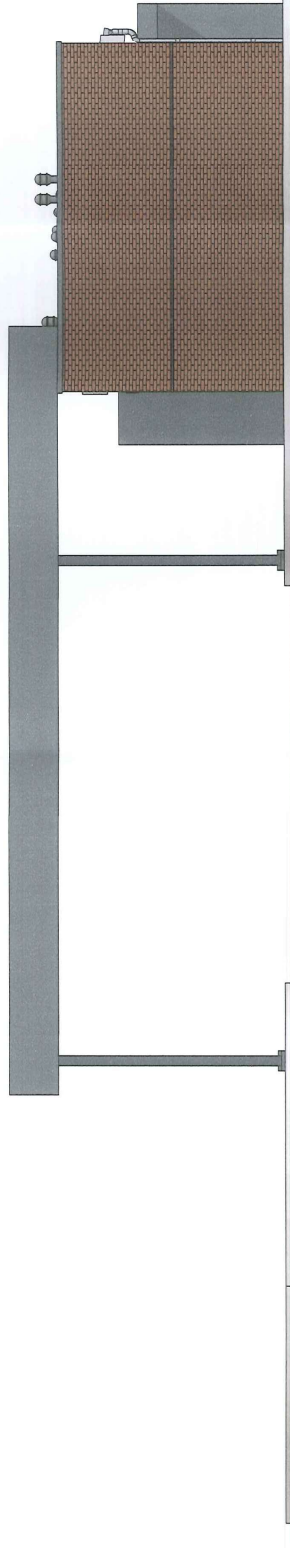
USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
38-300 Opatów
ul. Kościelna 5, ul. Białostockiego 5
tel. (044) 730 03 55, tel. (044) 764 27 27
tel. (044) 737 35 32
NIP 766-000-5014, REGON 590310020

OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego				OBRĘB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA			
SKALA	Elewacja frontowa				RYSUNEK	STRONA	DATA	
1:100					6	41	01.2018	
PROJEKTANT mgr inż. Andrzej Knop Lp. Budowlane: UAN IV 83897589; GP. IV 754271894	Andrzej Knop				PODPIS			
PROJEKTANT mgr inż. arch. Agnieszka Chyliak-Pakowska Lp. Budowlane: Nr ewid. 13600046	Agnieszka Chyliak-Pakowska				PODPIS			
PROJEKTANT mgr inż. Leszek Budkiewicz Lp. Budowlane: UAN IV 102202382	inż. Leszek Budkiewicz				PODPIS			



USŁUGI PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
28-300 Cieszanów
ul. Kroczyńska 5, ul. Bismarckiego 5
tel. (044) 755 05 55 tel. (044) 754 27 27
tel. (044) 755 05 55 tel. (044) 754 27 27
NIP 786-510 763-14, REGON 1490319020

OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego			OBRĘB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA		
SKALA	Elewacja tylna			RYSUNEK	STRONA	DATA
1:100				7	42	01.2018
PROJEKTANT mgr inż. arch. Andrzej Knop Lp. Budowlane: UAN IV 8389/7586; GP IV 7342/11994				PODPIS		
PROJEKTANT mgr inż. arch. Agnieszka Chyliak-Pakowska Lp. Budowlane: Nr ewid. 138000ML				PODPIS		
PROJEKTANT mgr inż. arch. Leszek Budkiewicz Lp. Budowlane: UAN IV 1022029282				PODPIS		



USECUM PROJEKTOWE
ANDRZEJ KNOP
26-200 Opiniszyn
ul. Kościelna 5, ul. Odrzeczkiego 5
tel. (044) 756 09 55, tel. (044) 754 27 27
tel. 0 601 37 35 32
NIP 769-100-20-14, KRS 1560219823

OBIEKT		Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego		OBRĘB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA	
SKALA	1:100	Elewacja boczna		RYSUNEK	STRONA
				8	43
PROJEKTANT		Andrzej Knop		DATA	
Sprawdzający mgr inż. arch.		Upr. Budowlana: UAN/IV 833807506; GP - IV 7342711894		01.2018	
PROJEKTANT		Agnieszka Chylak-Pakowska		PODPIS	
Sprawdzający mgr inż. arch.		Upr. Budowlana nr ewid. 1503000ML		PODPIS	
PROJEKTANT		inż. Leszek Budkiewicz		PODPIS	
Sprawdzający mgr inż. arch.		Upr. Budowlana UAN IV 10202302		PODPIS	

OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego		OBREB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA	
	SKALA	1:100		
	PROJEKTANT	PROJEKTANT mgr inż. arch. Szymon Jakubczak Inz. ogólna	RYSYNEKg.....	STRONA 44.....
	PROJEKTANT mgr inż. arch. Szymon Jakubczak Inz. ogólna	Elewacja boczna		DATA 01.2018
PROJEKTANT mgr inż. arch. Szymon Jakubczak Inz. ogólna		Andrzej Knop Ur. Budowlane: UAM.IV.63897568; GP: N/154711894		PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. arch. Szymon Jakubczak Inz. ogólna		Agnieszka Chyliak-Pakowska Ur. Budowlane		PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. arch. Szymon Jakubczak Inz. ogólna		inż. Leszek Budkiewicz Ur. Budowlane		PODPIS

PROJEKT BUDOWLANY

BUDOWA WIATY AUTOBUSOWEJ

(KATEGORIA OBIEKTU VIII)

INWESTOR:

GMINA i MIASTO DRZEWICA
ul. STASZICA 22
26 - 340 DRZEWICA

REALIZACJA INWESTYCJI:

OBRĘB 0001, ARKUSZ 6, JEDN. EWID. 100702_5 - DRZEWICA
DZIAŁKA NR EWID. 138/1

DANE OGÓLNE:

- KUBATURA	401,30 m ³
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY	85,92 m ²
- DŁUGOŚĆ BUDYNKU	8,35 m
- SZEROKOŚĆ BUDYNKU	10,29 m
- WYSOKOŚĆ BUDYNKU	5,65 m
- ILOŚĆ KONDYGNACJI	1

W SKŁAD DOKUMENTACJI WCHODZI:

- OPIS TECHNICZNY
- RYSUNKI ROBOCZE

OPRACOWAŁ:

mgr inż. architekt
Agnieszka Budkiewicz
upr. budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w spec. architektonicznej
LUB/0195/PWOX/13

mgr inż. architekt
Agnieszka Budkiewicz
upr. budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w spec. architektonicznej
LUB/0195/PWOX/13

PROJEKTANT ANTOŻEJ KNOP
upr. budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w spec. architektonicznej
ARCHITEKTONICZNEJ
I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
IV.7342/19/94, UAN.IV.8388/75/86
mgr inż. Paweł Adamczyk
uprawnienia budowlane do proj.
i kierowania robotami bud.
bez osłaniania
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
LUB/0195/PWOX/13

OPIS TECHNICZNY

WIATY STALOWEJ DWORCA

1. Charakterystyka budynku:

Wiata o konstrukcji stalowej z przeznaczeniem na zadaszenie stanowiska wsiadania i wysiadania pasażerów korzystających z komunikacji samochodowej. Dach dwuspadowy.

2. **Usytuowanie budynku** według załączonego projektu zagospodarowania przestrzennego działki.

3. **Wyposażenie w instalacje:** elektryczna oświetlenia reklamowego oraz oświetlenia placu stanowisk autobusów wg opracowania w części elektrycznej.

Dane konstrukcyjne materiałowe :

1. **Fundamenty** - stopy żelbetowe o wymiarach 200 x 200 cm i wysokości 50 cm z betonu C20/25 – oraz trzon stopy o wymiarach o wymiarach 60 x 60 cm na wysokość 84 cm do ustawienia słupów wsporczych wiaty. Zbrojenie z drutu $\varnothing 12$, strzemiona $\varnothing 8$ zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym, kotwy mocujące słup z pręta $\varnothing 16$.

2. **Słupy wiaty** - z rur stalowych $\varnothing 350$ – 2 szt x 4 podpory zakończone wzmocnioną podstawą i przykręconą głowicą wg rysunków konstrukcyjnych.

3. **Dach** – stanowi konstrukcja wsporcza z dwuteownika HEA 300 i 320 oraz płatwi stalowych HEA 300 pod pokrycie nośne z blachy trapezowej T35, płyty OSB i papy termozgrzewalnej zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

4. **Obróbki blacharskie** – z blachy powlekanej.

5. **Obudowa konstrukcji wsporczej** z lekkich profili stalowych opaska zadaszenie panele płyta aluminiową kolor RAL 724, od spodu osłoniętych blachą trapezową T8 w kolorze białym.

6. **Malowanie** – farbą antykorozyjną, podkładową oraz dwukrotnie nawierzchniową.

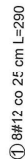
7. **Uwagi końcowe:** materiały budowlane winny odpowiadać atestom technicznym . Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz przez rzemieślników posiadających odpowiednie

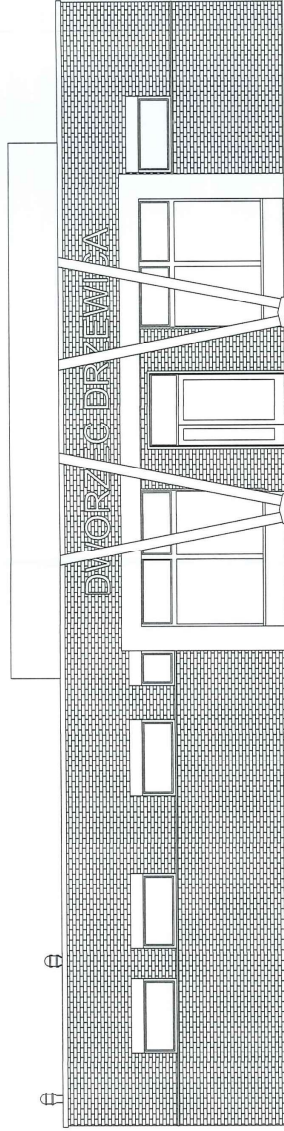
kwalifikacje. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy sporządzić plan BLOZ obejmujący zakres robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.

PROJEKTANT ANDRZEJ KNOP
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bud.
w spec. architektoniczno-budowlanej
LUB/0195/PW/OK/13

inż. Leszek Budkiewicz
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bud.
w spec. architektoniczno-budowlanej
LUB/0195/PW/OK/13

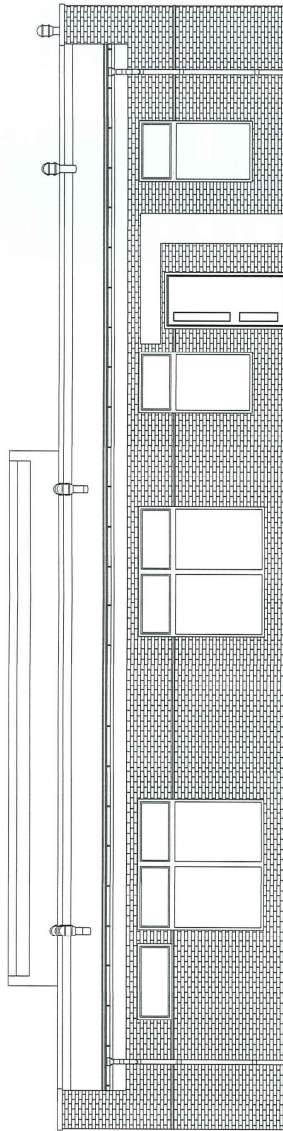
mgr inż. Paweł Adamczyk
uprawnienia budowlane do proj.
i kierowania robotami bud.
w spec. architektoniczno-budowlanej
LUB/0195/PW/OK/13





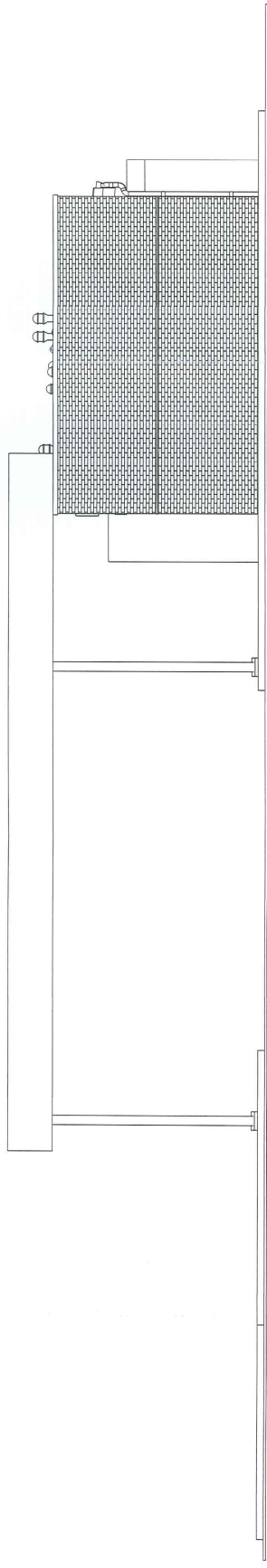
USŁUGI PROJEKTOWE
 ARCHITEKTURA
 ul. Kościelna 5, ul. Białostocka 5
 tel. (044) 753 03 49, tel. (044) 754 27 27
 NIP: 786-110-66-11, REGON: 143442676

OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego				OBRĘB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA	
	SKALA	Elewacja frontowa		RYSUNEK	STRONA	DATA
1:100	PROJEKTANT		Andrzej Knop		7	5
	Specjalista ARCHITEKTURA		Upi. Budowlane UAN IV 8389/5985 GP. IV 7342/11994		PODPIS	
	PROJEKTANT		Agnieszka Chylak-Pakowska		PODPIS	
	Specjalista ARCHITEKTURA		Inż. ewid. 135000WL		PODPIS	
	PROJEKTANT		Inż. Leszek Budkiewicz		PODPIS	
	Specjalista ARCHITEKTURA		UAN IV 10220/2382		PODPIS	



USŁUGI ARCHIT. I INŻ.
ANDRZEJ KNOP
28-300 Łęka
ul. Kościelna 5, ul. Długoszejska 5
tel. (044) 752 08 08, tel. (044) 753 37 27
tel. 0 801 37 33 25
NIP 768-100-961-17, REGON 14201490

OBIEKT	Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego				OBRĘB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA			
	SKALA	Elewacja tylna			RYSUNEK	STRONA	DATA	
1:100					8	55	01.2018	
PROJEKTANT Sprawdzający Sposób wykonania ARCHITEKTURA	mgr/inż. arch. Upr. Budowlane UAN IV 838/77598; GP IV 7342/11594			Andrzej Knop	PODPIS			
PROJEKTANT Sprawdzający Sposób wykonania Inżynieria	mgr/inż. arch. Upr. Budowlane Nr ewid. 135000WL			Agnieszka Chylak-Pakowska	PODPIS			
PROJEKTANT Sprawdzający Sposób wykonania Inżynieria	inż. Leszek Budkiewicz UAN IV 022023492			inż. Leszek Budkiewicz	PODPIS			



URZĘDZISKO MIASTOWE
- ANKETA -
ul. Kościuski 5, 48-150 Mysłowice
tel. (044) 755 05 53 ext. (044) 755 27 27
fax (044) 755 05 54
NIP 768-110-60-12

OBIEKT		Przebudowa i rozbudowa dworca autobusowego		OBREB 0001 DRZEWICA JD.EWID. 100702_5- DRZEWICA			
SKALA	1:100		Elewacja boczna		RYSUNEK	STRONA	DATA
	PROJEKTANT		Andrzej Knop		9		
	Specjalista architektura i architektura		Upr. Budowlane UAN IV 03087585; GP IV 734271984		59		
	PROJEKTANT		mgr inż. arch.		PODPIS		
PROJEKTANT		Agnieszka Chylak-Pakowska		PODPIS			
Specjalista architektura i architektura bez ograniczeń		Upr. Budowlane		PODPIS			
PROJEKTANT		inż. Leszek Budkiewicz		PODPIS			
Specjalista architektura i architektura bez ograniczeń		Upr. Budowlane		PODPIS			

