

Drzewica, 11 września 2025 r.

OiK.0003.5.2025

**Przewodniczący Klubu Radnych  
„Wspólnie dla Gminy Drzewica”  
Pan Krzysztof Jakubczyk**

E-mail: krzysztof\_jakubczyk1@wp.pl

W odpowiedzi na przedstawione w piśmie (interpelacji) z dnia 28 sierpnia 2025 roku zapytanie, niniejszym informuję:

- Ad. 1.** Gmina, za pośrednictwem swojego pełnomocnika – radcy prawnego - wystosowała do nabywcy prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wezwanie do zapłaty naliczonej kary umownej w wysokości 123 984 zł. Wezwanie nastąpiło w dniu 27 kwietnia 2023 roku. Dokument wezwania znajduje się w dokumentach Kancelarii Radcy Prawnego.
- Ad. 2.** Dotychczas nie udało się wyegzekwować kary umownej.
- Ad. 3.** Sprawa do sądu została skierowana dniu 24 kwietnia 2024 roku i sprawa nadal toczy się w I instancji przed Sądem Rejonowym w Opocznie.
- Ad. 4.** Z przeprowadzanych oględzin nie były sporządzane notatki ani protokoły.
- Ad. 5.** Pozew o zobowiązanie do złożenia oświadczenia woli został złożony w dniu 24 kwietnia 2024 roku.
- Ad. 6.** Wnosząc pozew o zobowiązanie do złożenia oświadczenia woli Gmina złożyła jednocześnie wniosek o zabezpieczenie roszczenia, w wyniku którego Sąd Rejonowy w Opocznie wydał postanowienie o udzieleniu zabezpieczenia roszczenia powoda poprzez wpisanie w dziale III KW ostrzeżenia o toczącym się postępowaniu – do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.

**BURMISTRZ DRZEWICY**  
*mgr Janusz Reszalewski*



**URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY**  
26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22  
tel. 48 375 60 91, e-mail: ugm@drzewica.pl  
www.drzewica.pl; facebook/GminaiMiastoDrzewica

