

GN.683.3.18.2022



Opoczno, dnia..... 2022 -01- 20

OGŁOSZENIE

Starosty Opoczyńskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2020 r., poz. 1363 z późn. zm.) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), informuje o zamiarze wszczęcia postępowania zmierzającego do ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, która z mocy prawa przeszła na własność Gminy Drzewica, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Opoczyńskiego Nr 5/2021 z dnia 12 października 2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 107068E w miejscowości Żardki- Kolonia, gm. Drzewica, oznaczonych według ewidencji gruntów jako działka nr:

- **155/2 o powierzchni 0,0002 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 155/2 o pow. 0,0002 ha** powstała w wyniku podziału **dz. nr 155 o pow. 0,56 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.141, gdzie jako właściciel figurowała osoba fizyczna bez dokumentów własności,
- **184/1 o powierzchni 0,0105 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 184/1 o pow. 0,0105 ha**, powstała w wyniku podziału **dz. nr 184 o pow. 0,40 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.10, gdzie jako współwłaściciel w 1/3 części figurowała Marianna Sieczak, w 5/60 części Florentyna Białek, które nie żyją.

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. 44-741-49-79.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznowiat.pl>, w zakładce Ochrona Danych Osobowych.

- **183/6 o powierzchni 0,0037 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 183/6 o pow. 0,0037 ha** powstała w wyniku podziału **dz. nr 183/2 o pow. 0,13 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.49, gdzie jako właściciel wpisana była Marianna Dziurzyńska, która nie żyje,
- **183/4 o powierzchni 0,0046 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 183/4 o pow. 0,0046 ha** powstała w wyniku podziału **dz. nr 183/1 o pow. 0,16 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.195, gdzie jako posiadacz samoistny figurowała osoba fizyczna,
- **182/8 o powierzchni 0,0038**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 182/8 o pow. 0,0038 ha**, powstała w wyniku podziału **dz. nr 182/3 o pow. 0,14 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.186, gdzie jako właściciel wpisana była Genowefa Stobieniecka, która nie żyje,
- **182/6 o powierzchni 0,0036 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 182/6 o pow. 0,0036 ha** powstała w wyniku podziału **dz. nr 182/2 o pow. 0,13 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.114, gdzie jako posiadacz samoistny figurowała osoba fizyczna,
- **182/4 o powierzchni 0,0065 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 182/4 o pow. 0,0065 ha** powstała w wyniku podziału **dz. nr 182/1 o pow. 0,24 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.97, gdzie jako właściciele figurowały osoby fizyczne bez dokumentów własności,
- **180/1 o powierzchni 0,0060 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 180/1 o pow. 0,0060 ha**, powstała w wyniku podziału **dz. nr 180 o pow. 0,25 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.180, gdzie jako właściciel figurowała osoba fizyczna,

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. 44-741-49-79.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl>, w zakładce Ochrona Danych Osobowych.

- **174/1 o powierzchni 0,0092 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 174/1 o pow. 0,0092 ha**, powstała w wyniku podziału **dz. nr 174 o pow. 0,51 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.88, gdzie jako posiadacz samoistny figurowała osoba fizyczna,
- **172/1 o powierzchni 0,0100 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 172/1 o pow. 0,0100 ha** powstała w wyniku podziału **dz. nr 172 o pow. 0,56 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.88, gdzie jako posiadacz samoistny figurowała osoba fizyczna,
- **170/1 o powierzchni 0,0101 ha**, położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 170/1 o pow. 0,0101 ha** powstała w wyniku podziału **dz. nr 170 o pow. 0,70 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.59, gdzie jako posiadacz samoistny figurowała osoba fizyczna,
- **169/3 o powierzchni 0,0001 ha** położona w obr. Żardki, gm. Drzewica, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 169/3 o pow. 0,0001 ha** powstała w wyniku podziału **dz. nr 169/1 o pow. 0,10 ha**, która wpisana była w pozycji rejestrowej G.202, gdzie jako właściciele figurowali Marianna i Wawrzyniec małż. Bożyk, którzy nie żyją,

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowe nieruchomości stanowią nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust.6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899).

Wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w **terminie 2 miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili się i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości, do Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Opocznie przy ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, pok. 209, tel. (44) 741-49-79.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy, od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, zostanie wszczęte przez Starostę Opoczyńskiego postępowanie zmierzające do ustalenia i wpłacenia należnego

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. 44-741-49-79.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl>, w zakładce Ochrona Danych Osobowych.

odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, do depozytu sądowego.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie ul. Kwiatowa 1a i na stronie internetowej www.bip.opocznopowiat.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drzewicy, ul. St. Staszica 22, 26-340 Drzewica.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna Rajmund Sałaj.

Z up. Starosty
Rajmund Sałaj
mgr Rajmund Sałaj
Główny Specjalista w Zespole
ds. Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Drzewicy, *celem podania do publicznej wiadomości oraz zwrot z adnotacją o terminie wywieszenia.*
2. Burmistrz Drzewicy.
3. a/a

Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie ul. Kwiatowa 1a oraz w Urzędzie Miejskim w Drzewicy, ul. St. Staszica 22, 26-340 Drzewica.

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. 44-741-49-79.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl>, w zakładce Ochrona Danych Osobowych.