

GKBI.271.14.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia o wartości poniżej 130.000 zł

I. Zamawiający: Gmina Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, 26-340 Drzewica
NIP 768-17-66-160, www.drzewica.pl, e-mail: ugm@drzewica.pl

II. Nazwa zadania: Wykonanie robót naprawczych zgodnie z zaleceniami przeglądów okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych będących w administracji Gminy Drzewica.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót naprawczych zgodnie z zaleceniami przeglądów okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych będących w administracji Gminy Drzewica.

Zakres rzeczowy robót naprawczych obejmują:

- **Budynek OSP w Jelni:**
 - Wykonanie wentylacji nawiewnej (czerpni powietrza) w garażu poprzez montaż w stalowej bramie garażowej dwóch aluminiowych kratki wentylacyjnych o wym. około 13x50cm – kratki montowane po stronie zewnętrznej i wewnętrznej bramy garażowej. Ponadto należy wykonać wentylację wywiewną w pomieszczeniu poprzez wykucie otworu o śr. 120mm w ścianie wraz z montażem metalowych kratki wentylacyjnych z żaluzją o wym. 14x14cm – 2 szt. Kratka zewnętrzna wyposażona w okap.
- **Budynek świetlicy wiejskiej w Żardkach:**
 - Demontaż czopucha węglowego kotła centralnego ogrzewania wraz z montażem nowego czopucha o średnicy około 20cm i dł. 100cm. Czopuch wyposażony w otwór rewizyjny, klapę spalinową oraz otwór do analizatora spalin. Do montażu czopucha należy używać zapraw dedykowanych tj. szamotowych. Po wykonaniu montażu należy wyrównać płaszczyznę ściany wokół czopucha,
 - Wykonanie nawiewu (czerpni powietrza) w pom. kotłowni – otwór o śr. 120mm przez ścianę murowaną wraz z montażem metalowych kratki wentylacyjnych z żaluzją o wym. 14x14cm – 2 szt. Kratki zewnętrzne wyposażone w okap,
 - Montaż drzwiczek zsykowych w kuchni kaflowej wraz z wykonaniem czyszczenia kanału dymowego kuchni kaflowej – drzwiczki wykonane z żeliwa o wym. około 20x20cm. Do montażu drzwiczek należy używać zapraw dedykowanych tj. szamotowych.
- **Budynek mieszkalny wielorodzinny „Sztajner”:**
 - Demontaż czopucha olejowego kotła centralnego ogrzewania wraz z montażem nowego czopucha o średnicy około 20cm i dł. 100cm. Czopuch wyposażony w otwór rewizyjny i klapę spalinową. Do montażu czopucha należy używać zapraw dedykowanych tj. szamotowych. Po wykonaniu montażu należy wyrównać płaszczyznę ściany wokół czopucha,



- Demontaż starych drzwiczek wyczystkowych i zamurowanie otworu nieużytkowanego kanału wraz z wykuciem otworu i montażem nowych drzwiczek wyczystkowych do użytkowanego kanału dymowego – drzwiczki wykonane ze stali kwasoodpornej o wym. około 25x25cm. Do montażu drzwiczek należy używać zapraw dedykowanych tj. szamotowych,



- Przedłużenie wkładu kominowego ponad dachem z blachy kwasowej o odcinek około 150cm,
- Wykonanie obróbki blacharskiej komina wraz z warstwą docieplenia z wełny mineralnej skalnej z warstwą folii aluminiowej o gr. 10cm. Komin o wym. około 100x100x150cm (szer./dł./wys.). Po wykonaniu obróbki należy zamontować metalowe kratki wentylacyjne o wym. 14x14cm – 20 szt. Ponadto należy sprawdzić drożność wszystkich kanałów wentylacyjnych i dymowych.
- **Budynek socjalno – biurowy przy torze kajakowym:**
 - Udrożnienie kanałów wentylacyjnych zatkanych ptasimi gniazdami wraz z montażem metalowych kratek wentylacyjnych o wym. 14x14cm – 38 szt. Należy uwzględnić demontaż nasad kominowych i późniejszy montaż nowych nasad betonowych z wykonaniem obróbek blacharskich z blachy powlekanej. W przypadku wystąpienia konieczności rozkucia kanałów wentylacyjnych w poziomie 1 piętra należy przewidzieć zamurowanie wykutych otworów z wykonaniem tynku cementowo – wapiennego wraz ze szpachlowaniem i malowaniem farbą lateksową powierzchni ściany.



- **Budynek mieszkalny wielorodzinny, ul. Sportowa 12, 26-340 :**
 - Demontaż istniejących betonowych nasad kominowych wraz z montażem nowych nasad betonowych przykrywających komin z wykonaniem obróbek blacharskich z blachy powlekanej o wym. około 40x250cm wraz z montażem metalowych kratek wentylacyjnych o wym. 14x14cm – 8 szt. Po wykonaniu robót sprawdzić drożność wszystkich kanałów wentylacyjnych.



- **WTZ i Senior+:**

- Udrożnienie kanałów wentylacyjnych zatkanych ptasimi gniazdami wraz z montażem metalowych kratek wentylacyjnych o wym. 14x14cm – 68 szt. Należy uwzględnić demontaż nasad kominowych oraz montaż nowych nasad betonowych przykrywających komin z wykonaniem obróbek blacharskich z blachy powlekanej. W przypadku wystąpienia konieczności rozkucia kanałów wentylacyjnych w poziomie strychu należy przewidzieć zamurowanie wykutych otworów cegłą czerwoną pełną. Należy sprawdzić drożność wszystkich kanałów wentylacyjnych i dymowych,
- Wykonanie wentylacji nawiewnej (czerpni powietrza) w pom. kotłowni przez ścianę murowaną kanałem o śr. 120mm wraz z montażem metalowych kratek wentylacyjnych z żaluzją o wym. 14x14cm – 2 szt. Kratka zewnętrzna wyposażona w okap. Ponadto należy wykonać wentylację wywiewną w pomieszczeniu poprzez wykucie otworu w ścianie do kanału wentylacyjnego wraz z montażem kratki wentylacyjnej z żaluzją o wym. 14x14cm,
- Wykonanie wentylacji nawiewnej (czerpni powietrza) w magazynie opału przez ścianę murowaną kanałem o śr. 120mm wraz z montażem metalowych kratek wentylacyjnych z żaluzją o wym. 14x14cm – 2 szt. Kratka zewnętrzna wyposażona w okap. Ponadto należy wykonać wentylację wywiewną w pomieszczeniu poprzez wykucie otworu w ścianie do kanału wentylacyjnego wraz z montażem kratki wentylacyjnej z żaluzją o wym. 14x14cm,
- Połączyć rozłączony wkład kominowy ze stali nierdzewnej w części strychowej w trzonie kominowym wykonanym z cegły ceramicznej,
- Wyprowadzić odpowietrzenie wentylacji kanalizacyjnej ponad dach (rura PCV Ø 60mm) wraz z montażem kominka wentylacyjnego w dachu.



- **Budynek OSP Drzewica:**

- Wykonanie wentylacji nawiewnej (czerpni powietrza) w pom. kuchni przez ścianę murowaną kanałem o śr. 120mm wraz z montażem metalowych kratki wentylacyjnych z żaluzją o wym. 14x14cm – 2 szt. Kratka zewnętrzna wyposażona w okap. Ponadto należy wykonać wentylację wywiewną w pomieszczeniu poprzez wykucie otworu w stropie i wyprowadzenie rury aluminiowej warstwowej izolowanej warstwą wełny mineralnej przez dach zakończonej kominkiem wentylacyjnym.
- Wykonanie wentylacji nawiewnej (czerpni powietrza) w garażu przez ścianę murowaną kanałem o śr. 120mm wraz z montażem metalowych kratki wentylacyjnych z żaluzją o wym. 14x14cm – 2 szt. Kratka zewnętrzna wyposażona w okap. Ponadto należy wykonać wentylację wywiewną w pomieszczeniu poprzez wykucie otworu w stropie i wyprowadzenie rury aluminiowej warstwowej izolowanej warstwą wełny mineralnej przez dach zakończonej kominkiem wentylacyjnym.
- W drzwiach łazienki należy wykonać podcięcie dolne drzwi lub wywiercić otwory służące napowietrzeniu pomieszczenia i usprawnieniu wentylacji grawitacyjnej,

- **Budynek Urzędu Miejskiego w Drzewicy**

- Udrożnienie kanałów wentylacyjnych zatkanych ptasimi gniazdami wraz z montażem metalowych kratki wentylacyjnych o wym. około 20x20cm i 12x22cm – 10 szt. Należy uwzględnić demontaż betonowej nasady komina i montaż nowej betonowej nasady wraz z wykonaniem obróbki blacharskiej z blachy powlekanej o wym. 70x160cm. Należy sprawdzić drożność wszystkich kanałów wentylacyjnych,



- Udrożnienie kanałów wentylacyjnych zatkanych ptasimi gniazdami wraz z montażem metalowych kratki wentylacyjnych o wym. około 20x20cm i 12x22cm – 10 szt. Należy uwzględnić demontaż betonowej nasady komina i montaż nowej betonowej nasady wraz z wykonaniem obróbki blacharskiej z blachy powlekanej o wym. 82x155cm. Należy sprawdzić drożność wszystkich kanałów wentylacyjnych,





Po wykonaniu robót należy dla każdego z obiektów osobno sporządzić szczegółowy protokół w formie papierowej ze sprawdzenia drożność i czyszczenia przewodów dymowych jak i wentylacyjnych.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, iż dysponuje co najmniej 1 osobą, która będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, posiadającą niżej wskazane uprawnienia i kwalifikacje zawodowe w rzemiośle kominiarskim, tj. jedna osoba posiadająca kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim.

Wykonawca ma obowiązek wywieszenia na co najmniej 2 dni przed przystąpieniem do robót w ogólnie dostępnej części budynku powiadamiającego mieszkańców o terminie przeprowadzenia prac.

Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów.

VI. Termin realizacji wykonania zamówienia:

Od dnia zawarcia umowy do dnia 31.05.2024 r.

VII. Okres gwarancji: 60 miesięcy

VIII. Opis sposobu obliczania ceny:

1. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich.
2. Każdy z Wykonawców może zaproponować cenę w Formularzu ofertowym i nie może jej zmienić.
3. Zamawiający poprawi w złożonym formularzu ofertowym:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie podpisania umowy w przypadku gdy wartość najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na ten cel.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

IX. Kryteria i sposób oceny ofert:

1. Opis stosowanych kryteriów oraz sposób ich obliczenia:

1) kryteria przyjęte do oceny ofert:

a) „cena”- 100%

2. Oferta zawierająca najniższą cenę za całość zamówienia jest ofertą najkorzystniejszą.

3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty z najwyższą liczbą punktów w kryterium cena, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
4. Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę o wyborze jego oferty.

X. Wyjaśnienie treści zapytania:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zapytania należy kierować na adres e-mail: jacek.pecyna@drzewica.pl
2. Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.

XI. Miejsce i termin składania ofert:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia załącznika nr 1 „Formularz ofertowy”, załącznika nr 3 „Klauzula informacyjna z art. 13 RODO” oraz załączyć stosowne kwalifikacje zawodowe w rzemiośle kominiarskim, tj. kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim.
2. Ofertę należy dostarczyć do dnia **15.04.2024 r. do godz. 10.00:** z dopiskiem: **Oferta – Wykonanie robót naprawczych zgodnie z zaleceniami przeglądów okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych będących w administracji Gminy Drzewica. Nie otwierać przed dniem 15.04.2024 r. do godz. 10.00.**
 - a) **przesyłką pocztową na adres (liczy się data wpływu do Urzędu):**
Urząd Miejski w Drzewicy, ul. Stanisława Staszica 22, 26 – 340 Drzewica
 - b) **bezpośrednio do siedziby Zamawiającego na Biuro Podawcze:**
Urząd Miejski w Drzewicy, ul. Stanisława Staszica 22, 26 – 340 Drzewica
 - c) **e-mailem na adres: ugm@drzewica.pl**

XII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty:

1. Zamówienie będzie wykonane na podstawie umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą
2. Podpisanie umowy nastąpi w terminie ustalonym między Stronami.

XIII. Termin płatności faktury

1. Płatność za przedmiot zamówienia zostanie rozliczona 1 fakturą po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia.
2. Zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

XIV. Zamówienie ma charakter ryczałtowy. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.

XV. Do kontaktów z Wykonawcami wyznaczone zostały następujące osoby:

W sprawie przedmiotu zamówienia:

Jacek Pecyna – tel. 576 315 115

W załączeniu przesyłamy:

Formularz ofertowy – załącznik nr 1

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO – załącznik nr 2

Projekt umowy – załącznik nr 3

ZATWIERDZAM

Jarosław Bomba

*Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
Budownictwa i Inwestycji*