ZARZĄDZENIE NR 179/2026
BURMISTRZA DRZEWICY

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu dotyczącego sprzedaży prawa własności nieruchomości położonej w Idzikowicach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z pozn. zn.), art. 34, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z pozn. zn.) Burmistrz Drzewicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Drzewica, oznaczonej jako działka nr ewid. 2134, o pow. 0,3000 ha, położonej w Idzikowicach, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00065013/2.

§ 2. Wykaz nieruchomości, której dotyczy sprzedaż prawa własności, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drzewicy oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Drzewica pod adresem: www.bip.drzewica.pl, na okres 21 dni.

§ 3. Informację o wywieszeniu w siedzibie Urzędu wykazu, o którym mowa w §2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Drzewica pod adresem: www.bip.drzewica.pl oraz w lokalnej prasie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Drzewicy
Zastępca Burmistrza

Dominik Niemirski

Załącznik do zarządzenia nr 179/2026

Burmistrza Drzewicy

z dnia 29 października 2026 r.

WYKAZ

Burmistrz Drzewicy na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 34, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości położonej w Idzikowicach, stanowiącej własność Gminy Drzewica.

1. Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości, powierzchnia	Dz. nr ewid. **2134** położona w Idzikowicach, powierzchnia: 0,3000 ha, oznaczenie klasoużytku: Tk, KW nr PT1O/00065013/2;
2. Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w obrębie 0006 Idzikowice, gmina Drzewica, powiat opoczyński, województwo łódzkie. Zlokalizowana jest w zachodniej części wsi Idzikowice. Działka znajduje się przy drodze asfaltowej w sąsiedztwie zabudowy produkcyjno - usługowej, torowiska PKP, lasów. Nieruchomość ta posiada kształt o konfiguracji nieregularnej, zbliżonej do wydłużonego trójkąta. Teren działki jest równy.
3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 2134 nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani nie została dla niej wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nieruchomość nie znajduje się w obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji, wyznaczonym Uchwałą Nr LXIV/445/2023 Rady Miejskiej w Drzewicy z dnia 29 września 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Drzewica (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Rocznik 2023 poz. 8665). Rada Miejska w Drzewicy nie ustanowiła na rzecz gminy prawa pierwokupu ani nie ustanowiła na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Nieruchomość jest zagospodarowana i stanowi ogrodzony teren, służący do składowania materiałów i sprzętu stanowiącego własność firmy sąsiedniej, zlokalizowanej na dz. 2647/4, obręb Libiszków.
4.Wartość prawa własności nieruchomości	56 430,00 zł

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na **okres 21 dni tj. od dnia 29 października 2026 r. do dnia 19 listopada 2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drzewicy, ul. St. Staszica 22 oraz zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.drzewica.pl. Informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do dnia 10 grudnia 2026 r.**